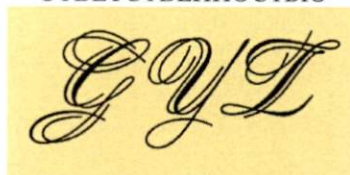


ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ООО «НЭТ – Консалтинг»
634021, г. Томск, пр. Фрунзе, д.115,
оф.313
Тел. (3822)440-209
+79539112525
E-mail: info@net-cons.ru



НОВЫЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЕ
ТЕХНОЛОГИИ – КОНСАЛТИНГ

ИНН/КПП 7017445748/701701001
ОГРН 1187031059445
р/с 40702810764000008676
Томское отделение №8616 ПАО
Сбербанк
к/с 30101810800000000606
БИК 046902606

СОГЛАСОВАНО

Глава Сергеевского сельского
поселения Первомайского района
Томской области

_____ О.А. Барсуков

«__» _____ 2021 г.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО «НЭТ-Консалтинг»



_____ С.А. Янковский

«__» _____ 2021 г.

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ СЕРГЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2021 - 2025 ГОДЫ
И НА ПЕРИОД ДО 2032 ГОДА**

КНИГА 2. ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

г. Томск, 2021 г.

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ПОСЕЛЕНИЯ	4
1.1. ХАРАКТЕРИСТИКА ПОСЕЛЕНИЯ.....	4
1.2. ПРОГНОЗ ЧИСЛЕННОСТИ И СОСТАВА НАСЕЛЕНИЯ.....	5
1.3. ПРОГНОЗ РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ.....	8
1.4. ПРОГНОЗ РАЗВИТИЯ ЗАСТРОЙКИ ПОСЕЛЕНИЯ.....	9
1.5. ПРОГНОЗ ИЗМЕНЕНИЯ ДОХОДОВ НАСЕЛЕНИЯ	10
2. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ.....	12
2.1. ОБОСНОВАНИЕ ПЕРСПЕКТИВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ГОДОВОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ И НАГРУЗКИ.....	12
3. ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....	14
3.1. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ	14
3.2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....	28
3.3. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ	37
3.4. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ	52
3.5. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ОБРАЩЕНИЯ С ТВЕРДЫМИ БЫТОВЫМИ ОТХОДАМИ	53
4. ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ В РЕАЛИЗАЦИИ ЭНЕРГО– И РЕСУРСОСБЕРЕЖЕНИЯ, УЧЕТА И СБОРА ИНФОРМАЦИИ	66
4.1. АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ЭНЕРГОРЕСУРСОСБЕРЕЖЕНИЯ В ПОСЕЛЕНИИ	66
4.2. АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ УЧЕТА ПОТРЕБЛЕНИЯ РЕСУРСОВ.....	66
5. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....	67
6. ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ	69
6.1. ПРОЕКТЫ ПО РАЗВИТИЮ (МОДЕРНИЗАЦИИ) ИСТОЧНИКОВ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ).....	69
6.2. ПРОЕКТЫ ПО РАЗВИТИЮ (МОДЕРНИЗАЦИИ) ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СЕТЕЙ.....	69
7. ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ.....	70
7.1. ПРОЕКТЫ ПО НОВОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ.....	70
7.2. ПРОЕКТЫ ПО НОВОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ.....	70
8. ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ.....	71
8.1. РАЗВИТИЕ ГОЛОВНЫХ ОБЪЕКТОВ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ (ВОДОЗАБОРОВ, ОЧИСТНЫХ СООРУЖЕНИЙ)	71

8.2. РАЗВИТИЕ ВОДОПРОВОДНЫХ СЕТЕЙ ДЛЯ ПОВЫШЕНИЯ НАДЕЖНОСТИ И ЭФФЕКТИВНОСТИ РАБОТЫ СИСТЕМЫ.....	71
9. ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ	73
9.1. СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ СООРУЖЕНИЙ И ГОЛОВНЫХ НАСОСНЫХ СТАНЦИЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ.....	73
9.2. СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЯ И МОДЕРНИЗАЦИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ СИСТЕМ ВОДООТВЕДЕНИЯ	73
10. ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ОБРАЩЕНИЯ С ТВЕРДЫМИ БЫТОВЫМИ ОТХОДАМИ	74
10.1. ПЕРЕЧЕНЬ НЕОБХОДИМЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ УТИЛИЗАЦИЮ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЕ И ЗАХОРОНЕНИЕ ОТХОДОВ.....	74
11. ОБЩАЯ ПРОГРАММА ПРОЕКТОВ	75
11.1. СОВОКУПНАЯ ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ ПО ВСЕМ СИСТЕМАМ РЕСУРСОСБЕРЕЖЕНИЯ	75
12. ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ	78
12.1. СОВОКУПНАЯ ПОТРЕБНОСТЬ В КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЯХ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ	78
12.2. ВЕЛИЧИНА ИЗМЕНЕНИЯ СОВОКУПНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ЗАТРАТ В СВЯЗИ С РЕАЛИЗАЦИЕЙ ПРОЕКТОВ	80
13. ОРГАНИЗАЦИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ	81
13.1. ПЛАНИРУЕМЫЕ ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ.....	81
14. ПРОГРАММЫ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ТАРИФЫ И ПЛАТА ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ	82
15. ПРОГНОЗ РАСХОДОВ НАСЕЛЕНИЯ НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ, РАСХОДОВ БЮДЖЕТА НА СОЦИАЛЬНУЮ ПОДДЕРЖКУ И СУБСИДИИ, ПРОВЕРКА ДОСТУПНОСТИ ТАРИФОВ НА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ	83
16. МОДЕЛЬ ДЛЯ РАСЧЕТА ПРОГРАММЫ.....	86

1. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ПОСЕЛЕНИЯ

1.1. ХАРАКТЕРИСТИКА ПОСЕЛЕНИЯ

Сергеевское сельское поселение было образовано в 2005 году в связи с реализацией на территории Первомайского района Федерального Закона от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Сергеевское сельское поселение располагается в северной части территории Первомайского района. Территория поселения граничит на севере с Комсомольским поселением, на юге и с западной стороны – с Первомайским поселением.

В состав территории Сергеевского сельского поселения в соответствии с Законом Томской области от 10.09.2004 № 204–ОЗ «О наделении статусом муниципального района, сельского поселения и установлении границ муниципальных образований на территории Первомайского района» входят следующие населенные пункты:

- село Сергеево;
- деревня Вознесенка;
- деревня Царицынка;
- деревня Рождественка;
- поселок Узень;
- деревня Сахалинка;
- станция Сахалинка;
- село Ежи;
- деревня Успенка;
- поселок Заречный;
- деревня Петровск.

Административным центром является село Сергеево. Расстояние от с. Сергеево до д. Вознесенка составляет 8 км, до д. Царицынка – 6 км, до д. Рождественка – 10 км, до п. Узень – 11 км, до д. Сахалинка – 6 км, до ст. Сахалинка – 1,5 км, до с. Ежи – 15 км, до д. Успенка 17 км, до п. Заречный – 27 км, до д. Петровск – 29 км.

Общая площадь территории Сергеевского сельского поселения составляет 88 901 га, поэтому населенные пункты от райцентра удалены значительно. Следует отметить хорошую транспортную доступность населенных пунктов – сообщение поддерживается по автодорогам с твердым покрытием. Также по территории поселения проходит железная дорога Томск – Белый Яр, на линии которой расположены с. Сергеево и ст. Сахалинка. Существует возможность использования водного транспорта, поскольку с. Сергеево находится в пойме реки Чулым.

Площадь земель населенных пунктов составляет 14 852 га; площадь земель застройки – 200 га; площадь инженерной и транспортной инфраструктуры – 122,4 га (в том числе дорог с твердым покрытием (асфальт) – 9 км).

Небольшая удаленность от г. Асино, а также наличие введенного в 2006 г. в эксплуатацию моста через р. Чулым позволяет Первомайскому району достаточно тесно взаимодействовать с соседним Асиновским районом.

Основную площадь поселения занимают леса, водные объекты и сельскохозяйственные угодья.

Предприятия и организации частной формы собственности составляют основную численность производственного сектора экономики, в то время как государственные и муници-

пальные предприятия и организации в большинстве своем заняты оказанием услуг населению в сфере образования, культуры, здравоохранения, социального обеспечения, а также, в системе ЖКХ.

Территория Сергеевского сельского поселения насчитывает 31 предприятие и организации различных форм собственности. Из них занято в промышленности – 2 ед., в сельском хозяйстве – 2 ед., в почтовой связи – 2 ед., в жилищно-коммунальном хозяйстве – 1 ед., в торговле и общественном питании – 11 ед., численность предприятий и организаций непроизводственной сферы составляет 13 ед.

Образование на территории Сергеевского сельского поселения представлено одной полной общеобразовательной школой в с. Сергеево (МАОУ Сергеевская СОШ), одной основной общеобразовательной школой с. Ежи (МБОУ Ежинская СОШ), а также малокомплектной школой д. Рождественка, являющейся филиалом МАОУ Сергеевская СОШ.

В Сергеевском сельском поселении имеется четыре фельдшерско-акушерских пункта: в с. Ежи, д. Успенка, п. Узень, д. Вознесенка. В с. Сергеево находится врачебная амбулатория, где имеется врач общей практики. Районная больница расположена в с. Первомайское в Первомайском сельском поселении.

Культурно-досуговые центры имеются в пяти населенных пунктах: с. Сергеево, с. Ежи, д. Вознесенка, д. Сахалинка, п. Узень.

Спортивные объекты Сергеевского сельского поселения состоят из двух спортивных залов и двух открытых спортивных стадионов.

Климат поселения континентальный, с устойчивым снежным покровом. Преобладают ветры южного направления.

Климатические параметры приведены в соответствии со СП 131.13330.2018 «СНиП 23–01–99* Строительная климатология»:

Расчетная температура наружного воздуха для отопления – (–41°С);

Средняя температура наружного воздуха за отопительный период – (–9,1°С).

Продолжительность отопительного периода – 239 сут.;

В поселении в настоящий момент реализуются следующие целевые программы:

- Муниципальная программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Сергеевское сельское поселение Первомайского района на 2018–2032 гг., утвержденная Решением Совета Сергеевского сельского поселения № 50 от 30.11.2018;
- Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования Сергеевское сельское поселение на 2016–2020 гг. и с перспективой до 2032 года, утвержденная Постановлением Администрации муниципального образования Сергеевское сельское поселение № 74–а от 26.09.2016.

Кроме того, в поселении имеется разработанный Генеральный план Сергеевского сельского поселения Первомайского района Томской области.

1.2. ПРОГНОЗ ЧИСЛЕННОСТИ И СОСТАВА НАСЕЛЕНИЯ

Данные о численности населения за период 2016–2020 гг. подготовлены Администрацией Томской области и отражены в реестрах административно-территориальных единиц Томской области на соответствующий год. Сводная информация о численности населения населенных пунктов Сергеевского сельского поселения отражена в Таблице 1.

Таблица 1 – Численность населения Сергеевского сельского поселения по состоянию на 1 января (2016 год – по состоянию на 1 июля), чел.

Населенный пункт	Год				
	2016	2017	2018	2019	2020
с. Сергеево	746	735	732	714	723
д. Вознесенка	168	160	157	147	146
д. Царицынка	61	64	61	62	62
д. Рождественка	89	88	87	83	84
п. Узень	196	194	198	197	198
д. Сахалинка	134	137	132	126	125
ст. Сахалинка	69	71	76	77	76
с. Ежи	382	383	379	382	367
д. Успенка	256	252	251	238	228
п. Заречный	4	4	1	2	–
д. Петровск	36	37	33	33	31
Итого:	2 141	2 125	2 107	2 061	2 040

Как видно из Рисунка 1, в период 2016–2020 гг. наблюдалось снижение численности населения. Данная тенденция сохраняется на всем анализируемом временном промежутке. Прогноз численности населения на прогнозный период – 2021–2032 гг. (Таблица 2) базируется на допущении о том, что численность населения Сергеевского сельского поселения стабилизируется на уровне 2020 года.

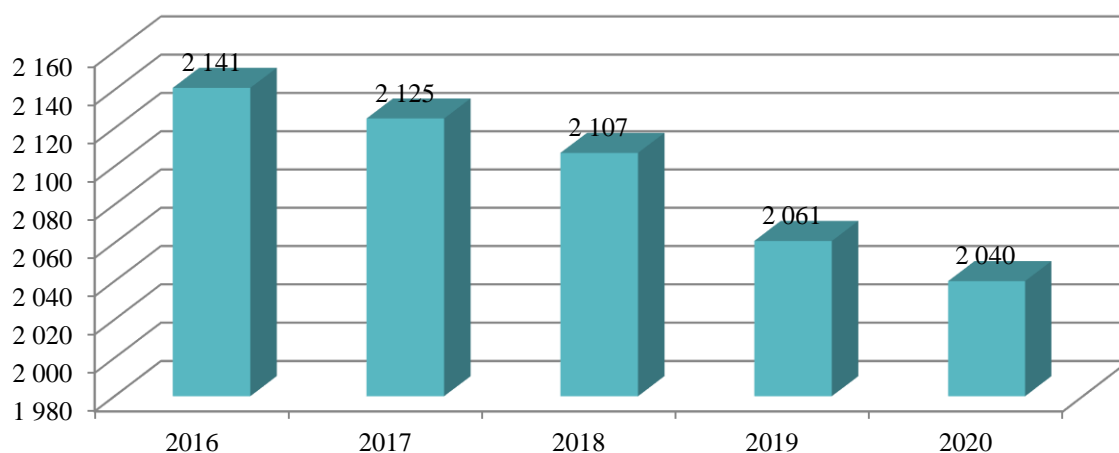


Рисунок 1 – Динамика численности населения Сергеевского сельского поселения за период 2016–2020 гг.

Таблица 2 – Прогноз численности населения Сергеевского сельского поселения на период 2021–2032 гг.

Период	2021	2022	2023	2024	2025	2026–2032
Прогнозная численность населения поселения	2 040	2 040	2 040	2 040	2 040	2 040

Данные о численности населения поселения, представленные в реестрах административно–территориальных единиц Томской области, приведены для проведения дальнейшей

оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги, так как при установлении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Томской области в качестве исходной информации принимаются данные реестров. В Таблице 3 представлены данные о численности населения с разбивкой по половозрастной структуре и выделением населения в трудоспособном возрасте, старше трудоспособного возраста и младше трудоспособного возраста, предоставленные Администрацией Сергеевского сельского поселения.

Таблица 3 – Численность населения с разбивкой по половозрастной структуре и выделением населения в трудоспособном возрасте, старше трудоспособного возраста и младше трудоспособного возраста по данным Администрации Сергеевского сельского поселения

Период	Численность населения			Младше трудоспособного возраста			В трудоспособном возрасте			Старше трудоспособного возраста		
	Все-го:	Муж.	Жен.	Все-го:	Муж.	Жен.	Все-го:	Муж.	Жен.	Все-го:	Муж.	Жен.
01.01.2016	2 424			556			1 331			537		
01.01.2017	2 400	1 182	1 218	575	298	277	1 350	724	626	475	160	315
01.01.2018	2 460	1 279	1 181	511	256	255	1 465	834	631	484	189	295
01.01.2019	2 425	1 227	1 198	477	244	233	1 414	802	612	534	181	353
01.01.2020	2 347	1 176	1 171	506	254	252	1 293	730	563	548	192	356
01.01.2021	2 295	1 156	1 139	491	245	246	1 263	718	545	541	193	348
Прогноз 2022–2032	2 288	1 153	1 135	487	243	244	1 261	717	544	540	193	347

По данным Таблицы 3 в поселении преобладает доля лиц в трудоспособном возрасте, при этом преобладающая доля мужчин отмечается для группы младше трудоспособного возраста и группы лиц в трудоспособном возрасте. По группе лиц старше трудоспособного возраста преобладает количество женщин – их численность превышает численность мужчин практически в 2 раза.

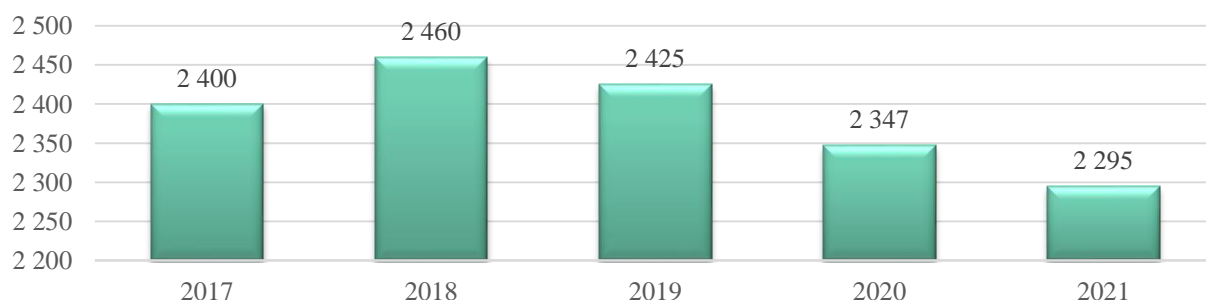


Рисунок 2 – Динамика численности населения в Сергеевском сельском поселении за 2017–2021 гг.

За базовый сценарий развития демографической ситуации в поселении Администрацией Сергеевского сельского поселения также принят стабилизационный сценарий (на базе прогнозного значения численности на 2022 год). Динамика изменения численности населения за период 2018–2021 гг. – отрицательная (Рисунок 2).

1.3.ПРОГНОЗ РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

Основной сферой развития промышленности на территории Сергеевского сельского поселения является заготовка и переработка древесины. Связано это с тем, что территория

поселения богата лесными угодьями. Тенденция к развитию промышленности в данном секторе экономики, вероятнее всего, сохранится. Открытия новых предприятий с осуществлением деятельности в другой сфере не планируется. Существующее положение в сфере промышленности в Сергеевском сельском поселении представлено в Таблице 4.

Таблица 4 – Существующее положение в сфере промышленности в Сергеевском сельском поселении

Наименование предприятия, организации (с указанием организационно-правовой формы)	Собственник	Вид экономической деятельности	Основные виды продукции (для промышленности)	Численность работающих
ООО «Сибирское долголетие»	Учредитель физическое лицо	Переработка древесины, дикоросов	Пиломатериал, переработка кедрового ореха	13
ООО «ТД Карандашной фабрики»	Учредители физическое лицо	Переработка древесины	Пиломатериал, пиловочник, пеллеты, щепа	4
ООО «Форест Голд»	Учредители физические лица 2 чел.	Заготовка и переработка древесины	Заготовка древесины	1
ООО «Викинг»	Учредитель Физическое лицо	Переработка древесины	Пиломатериал, древесный уголь	9
ИП Максимов М.Н.	Максимов М.Н.	Заготовка и переработка древесины	Пиломатериал, дрова	1
ИП Цифряк Н.Ю.	Цифряк Н.Ю.	Заготовка и переработка древесины	Пиломатериал, дрова	1
ИП Хило А.Н.	Хило А.Н.	Лесопереработка, грузоперевозки, обслуживание дорог местного значения		1

Коммунальные ресурсы (тепловая энергия, вода) на технологические нужды существующих промышленных предприятий Сергеевского сельского поселения практически не используются. В связи с этим изменение объемов производства промышленной и сельскохозяйственной продукции, в том числе в результате образования новых предприятий, в перспективе не окажет существенного влияния на объемы потребления тепловой энергии, воды, а также образования твердых бытовых отходов.

1.4.ПРОГНОЗ РАЗВИТИЯ ЗАСТРОЙКИ ПОСЕЛЕНИЯ

Жилищный фонд Сергеевского сельского поселения в основном представлен одноэтажными индивидуальными жилыми домами с приквартирными участками и малоэтажными многоквартирными домами (Таблица 5). Учитывая стабилизационный сценарий изменения численности населения Сергеевского сельского поселения, строительство многоквартирного жилищного фонда, а также объектов социально-бытового назначения, требующих подключения к коммунальной инфраструктуре, в период реализации Программы не планируется. Указанные параметры приняты в качестве основополагающих для разработки мероприятий Программы.

Развитие коммунальной инфраструктуры Сергеевского сельского поселения представляется целесообразным осуществлять в направлении модернизации существующих объектов.

Таблица 5 – Данные о жилищном фонде Сергеевского сельского поселения

Наименование населенного пункта	Жилой фонд							
	Муниципальный		Частный		Многokвартирный		Всего	
	Домов	Площадь	Домов	Площадь	Домов	Площадь	Домов	Площадь (кв.м.)
	шт.	(кв. м)	шт.	(кв. м)	шт.	(кв. м)	шт.	(кв. м)
с. Сергеево	2	219,30	208	11 047,00	63	6 479,07	273	17 745,37
д. Вознесенка	0	0,00	31	1 452,90	18	2 325,70	49	3 778,60
д. Царицынка	0	0,00	28	1 427,25	4	462,75	32	1 890,00
д. Рождественка	2	75,70	26	1 249,27	10	1 088,30	38	2 413,27
п. Узень	10	516,70	29	1 531,76	17	2 606,43	56	4 654,89
д. Сахалинка	0	0,00	54	2 854,70	7	686,50	61	3 541,20
ст. Сахалинка	5	180,60	5	358,76	9	908,92	19	1 448,28
с. Ежи	4	282,90	79	3 583,50	33	4 860,43	116	8 726,83
д. Успенка	4	204,60	92	4 836,31	21	2 341,19	117	7 382,10
п. Заречный	0	0,00	5	218,25	0	0,00	5	218,25
д. Петровск	4	267,40	3	213,00	1	22,00	8	502,40
Всего:	31	1 747,20	560	28 772,70	183	21 781,29	774	52 301,19

1.5.ПРОГНОЗ ИЗМЕНЕНИЯ ДОХОДОВ НАСЕЛЕНИЯ

Основные виды экономической деятельности в Сергеевском сельском поселении представлены в Таблице 6.

Таблица 6 – Основные виды экономической деятельности в Сергеевском сельском поселении

Наименование предприятия, организации (с указанием организационно-правовой формы)	Собственник	Вид экономической деятельности	Основные виды продукции (для промышленности)	Численность работающих
ООО «Сибирское долголетие»	Учредитель физическое лицо	Переработка древесины, дикоросов	Пиломатериал, переработка кедрового ореха	13
ООО «ТД Карандашной фабрики»	Учредители физическое лицо	Переработка древесины	Пиломатериал, пиловочник, пеллеты, щепа	4
ООО «Форест Голд»	Учредители физические лица 2 чел.	Заготовка и переработка древесины	Заготовка древесины	1
ООО «Агро»	Учредитель Совет директоров	Растениеводство	Зерно, лен	45
ООО «Викинг»	Учредитель Физическое лицо	Переработка древесины	Пиломатериал, древесный уголь	9
СПоК «Крестьянский»	Учредители физические лица 3 чел.	Переработка молока	Молоко и молочная продукция	10
Магазины в населенных пунктах:		Торговля	—	
с. Сергеево	ИП Каптелин А.В.	Торговля		3
	ИП Золотухина О.Н.	Торговля		4
	ИП Куксгаус В.В.	Торговля		2
	ИП Лебедкина Л.Н.	Торговля		2
	ИП Наumenко Н.И.	Торговля		4
д. Сахалинка	ИП Андросов А.А.	Торговля		1
д. Рождественка	ИП Каптелин А.В.	Торговля		2
п. Узень	ИП Наumenко Н.И.	Торговля		2

Наименование предприятия, организации (с указанием организационно-правовой формы)	Собственник	Вид экономической деятельности	Основные виды продукции (для промышленности)	Численность работающих
с. Ежи	Первомайское РАЙПО	Торговля		3
	ИП Коваленок Г.Г., Овчинникова И.Г.	Торговля		2
д. Успенка	ИП Золотухина О.Н.	Торговля		1
КФХ Кибисов Р.А.	Кибисов Р.А.	Животноводство	Мясо	6
КФХ Кибисова Н.А.	Кибисова Н.А.	Производство молока	Молоко	2
КФХ Шампаров С.Н.	Шампаров С.Н.	Животноводство	Мясо	3
КФХ Плиско А.Л.	Плиско А.Л.	Животноводство	Мясо	2
ИП Крылов С.В	Крылов С.В.	Грузоперевозки, парикмахерские услуги, пошив и ремонт одежды		2
ИП Максимов М.Н.	Максимов М.Н.	Заготовка и переработка древесины	Пиломатериал, дрова	1
ИП Цифряк Н.Ю.	Цифряк Н.Ю.	Заготовка и переработка древесины	Пиломатериал, дрова	1
ИП Хило А.Н.	Хило А.Н.	Лесопереработка, грузоперевозки, обслуживание дорог местного значения		1
ИП Шабалин А.А.	Шабалин А.А.	Сварочные работы		1

Изменений в уровне реальных располагаемых доходов населения на период действия Программы не запланировано.

Среднедушевой доход населения в 2019 году составил 26,6 тыс. руб. / чел (средний по Первомайскому району без применения поправочного коэффициента). Рост номинального среднедушевого дохода на величину, превышающую индекс потребительских цен, не запланирован.

2. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

2.1.ОБОСНОВАНИЕ ПЕРСПЕКТИВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ГОДОВОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ И НАГРУЗКИ

Жилищный фонд Сергеевского сельского поселения в основном представлен одноэтажными индивидуальными жилыми домами с приквартирными участками и малоэтажными многоквартирными домами. Учитывая стабилизационный сценарий изменения численности населения Сергеевского сельского поселения, строительство многоквартирного жилищного фонда, а также объектов социально–бытового назначения, требующих подключения к коммунальной инфраструктуре, на период реализации Программы не запланировано. Указанные параметры приняты в качестве основополагающих для разработки мероприятий Программы.

Коммунальные ресурсы (тепловая энергия, вода) на технологические нужды существующих промышленных предприятий Сергеевского сельского поселения практически не используются. В связи с этим изменение объемов производства промышленной и сельскохозяйственной продукции, в том числе в результате образования новых предприятий, в перспективе не окажет существенного влияния на объемы потребления тепловой энергии и воды, а образования твердых бытовых отходов.

В связи с принятием за основу развития систем коммунальной инфраструктуры Сергеевского сельского поселения стабилизационного сценария, объемы потребления коммунальных ресурсов на плановый период 2021–2032 гг. определены на уровне фактически сложившихся объемов потребления коммунальных ресурсов в 2020 году. Данные об объемах потребления коммунальных ресурсов на период 2020–2032 гг. представлены в Таблице 7.

Таблица 7 – Данные об объемах потребления коммунальных ресурсов на период 2020–2032 гг.

Наименование показателя	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027–2032
Численность населения Сергеевского сельского поселения, чел. (по данным реестров АТЕ ТО)	2040	2040	2040	2040	2040	2040	2040	2040
Численность населения Сергеевского сельского поселения, чел. (по данным Администрации поселения)	2347	2295	2288	2288	2288	2288	2288	2288
Объем реализации тепловой энергии (Гкал) – всего, в том числе:	956,03	956,03	956,03	956,03	956,03	956,03	956,03	956,03
– население	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– бюджетные потребители	956,03	956,03	956,03	956,03	956,03	956,03	956,03	956,03
– прочие потребители	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Объем реализации	19,80	19,80	19,80	19,80	19,80	19,80	19,80	19,80

Наименование показателя	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027–2032
воды (тыс. куб. м) – всего, в том числе:								
– население	18,359	18,359	18,359	18,359	18,359	18,359	18,359	18,359
– бюджетные потребители	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994
– прочие потребители	0,447	0,447	0,447	0,447	0,447	0,447	0,447	0,447

3. ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРА-СТРУКТУРЫ

3.1.СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

Электроснабжение в Сергеевском сельском поселении осуществляет ПАО «Томская распределительная компания».

Характеристики основного оборудования системы электроснабжения приведены в Таблице 8.

Таблица 8 – Характеристики основного оборудования системы электроснабжения Сергеевского сельского поселения

№ п/п	Населенный пункт	Кол-во ТП 10/0,4	Суммарная мощность трансформаторов	Диспетчерское наименование ТП	Марка трансформатора	Мощность трансформатора	ВЛ-0,4 кВ		ВЛ –10 кВ		ВЛ –35 кВ		ВЛ –110 кВ	
							протяженность, км	марка провода	протяженность, км	марка провода	протяженность, км	марка провода	протяженность, км	марка провода
1	с. Сергеево	12	2 643,00	Е-4-6	ТМ	400	12,91	А-35	2,4	АС-50				
				Е-4-11	ТМ	60								
				СГ-4-1	ТМ	100								
				СГ-4-13	ТМ	60								
				СГ-4-11	ТМ	160								
				СГ-7-2	ТМ	400								
				СГ-7-4	ТМ	250								
				СГ-7-5	ТМ	250								
				СГ-7-3	ТМ	250								
				СГ-4-12	ТМ	63								
				СГ-8-2	ТМ	250								
				СГ-8-3	ТМ	400								
2	д. Вознесенка	4	1 570,00	Е-4-3	ТМ	160	4,6	А-35	0,5	АС-50				
				Е-4-7	ТМ	160								
				Е-4-8	ТМ	1000								
				Е-4-9	ТМ	250								
3	д. Царицынка	3	450,00	Е-4-2	ТМ	100	2,49	А-35	0,1	АС-50				
				Е-4-4	ТМ	100								
				Е-4-5	ТМ	250								
4	д. Рождественка	1	250,00	СГ-8-13	ТМ	250	2,04	А-35	0,3	АС-50				
5	п. Узень	2	880,00	СГ-8-9	ТМ	630	3,65	А-35	0,86	АС-50				
				СГ-8-12	ТМ	250								
6	д. Саха-	2	410,00	СГ-4-6	ТМ	250	2,8	А-35	0,428	АС-				

№ п/п	Населен- ный пункт	Кол-во ТП 10/0,4	Сум- марная мощ- ность транс- форма- торов	Диспет- черское наимено- вание ТП	Марка трансфор- матора	Мощность трансфор- матора	ВЛ-0,4 кВ		ВЛ -10 кВ		ВЛ -35 кВ		ВЛ -110 кВ	
							протя- женность, км	мар- ка про- вода	протя- женность, км	мар- ка про- вода	протя- женность, км	мар- ка про- вода	протя- женность, км	мар- ка про- вода
	линка			СГ-4-9	ТМ	160				50				
7	ст. Саха- линка	3	488,00	СГ-8-5	ТМ	400	0,36	А-35	0,9	АС- 50				
				СГ-4-8	ТМ	63								
				СГ-14-2	ТМ	25								
8	с. Ежи	4	760,00	П-6-3	ТМ	160	8,464	А-35	0,8	АС- 50	0,577	АС- 70		
				П-6-6	ТМ	250								
				П-6-9	ТМ	100								
				П-6-10	ТМ	250								
9	д. Успенка	5	1 070,00	П-6-1	ТМ	160	5,78	А-35	0,5878	АС- 50	0,2	АС- 70	0,2	АС- 120
				П-6-2	ТМ	250								
				П-6-13	ТМ	250								
				П-6-25	ТМ	250								
				П-6-27	ТМГ	160								
10	п. Зареч- ное	2	223,00	Е-7-1	ТМ	160	0,86	А-35	1,1	АС- 50				
11	д. Пет- ровск	2	500,00	Е-7-2	ТМ	400	1,09	А-35	0,3	АС- 50				
				Е-7-3	ТМ	100								
Итого:		40	9 244,00				45,04		8,28		0,78		0,20	

Информация об установленных тарифах для населения и приравненных к нему категорий потребителей, а также о темпах роста цен на электрическую энергию за 2018–2021 гг. приведена в Таблице 9.

Таблица 9 – Установленные тарифы для населения и приравненных к нему категорий потребителей, темпы роста цен на электрическую энергию за 2018–2021 гг.

РСО		2018		2019		2020		2021	
		1 полу- годие	2 полу- годие	1 полу- годие	2 полу- годие	1 полу- годие	2 полу- годие	1 полу- годие	2 полу- годие
По реги- ону		3,25	3,36	3,42	3,50	3,50	3,66	3,66	3,85
	С при- менени- ем по- нижаю- щего коэффи- циента	2,28	2,35	2,39	2,45	2,45	2,56	2,56	2,73
Темп роста			1,034	1,018	1,023	1,000	1,046	1,000	1,052
Темп роста с приме- нением пони- жающе- го коэф- фициен- та	С при- менени- ем по- нижаю- щего коэффи- циента		1,031	1,017	1,025	1,000	1,045	1,000	1,066



ДЕПАРТАМЕНТ ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

24.12.2020

№ 6-666

город Томск

О тарифах на электрическую энергию для населения и приравненных к нему
категорий потребителей Томской области на 2021 год

В соответствии с Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», приказом ФАС России от 09.10.2020 № 983/20 «О предельных минимальных и максимальных уровнях тарифов на электрическую энергию (мощность), поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей, по субъектам Российской Федерации на 2021 год», Положением о Департаменте тарифного регулирования Томской области, утвержденным постановлением Губернатора Томской области от 31.10.2012 № 145, и решением Правления Департамента тарифного регулирования Томской области по вопросам электроэнергетики от 24.12.2020 № 40/1

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 1 января 2021 года по 31 декабря 2021 года цены (тарифы) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей Томской области согласно приложению 1.
2. Установить с 1 января 2021 года по 31 декабря 2021 года балансовые показатели планового объема полезного отпуска электрической энергии, используемые при расчете цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категорий потребителей Томской области согласно приложению 2.
3. Установить с 1 января 2021 года по 31 декабря 2021 года понижающий коэффициент при установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей Томской области согласно приложению 3.

Начальник департамента



М.Д.Вагина

Цены (тарифы) на электрическую энергию
для населения и приравненным к нему категориям потребителей
Томской области

Томская область				
№ п/п	Показатель (группы потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	Единица измерения	с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.	с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.
			Цена	Цена
1	2	3	4	5
1	<p>Население и приравненные к ним, за исключением населения и потребителей, указанных в пунктах 2 и 3 (тарифы указываются с учетом НДС):</p> <p>исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда;</p> <p>юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.</p> <p>Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте <1>.</p>			
1.1	Однотарифный тариф	руб./кВтч	3,66	3,85
1.2	Однотарифный тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	4,21	4,43
	Ночная зона	руб./кВтч	2,59	2,72
1.3	Однотарифный тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВтч	4,60	4,84
	Полупиковая зона	руб./кВтч	3,66	3,85
	Ночная зона	руб./кВтч	2,59	2,72

№ п/п	Показатель (группы потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	Единица измерения	с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.	с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.
			Цена	Цена
1	2	3	4	5
2	<p>Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками, и приравненные к ним (тарифы указываются с учетом НДС):</p> <p>исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда;</p> <p>юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.</p> <p>Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте <1>.</p>			
2.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	2,56	2,73
2.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	2,95	3,15
	Ночная зона	руб./кВтч	1,81	1,93
2.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВтч	3,22	3,44
	Полупиковая зона	руб./кВтч	2,56	2,73
	Ночная зона	руб./кВтч	1,81	1,93
3	<p>Население, проживающее в сельских населенных пунктах, и приравненные к ним (тарифы указываются с учетом НДС):</p> <p>исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда;</p> <p>юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.</p> <p>Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте <1>.</p>			

№ п/п	Показатель (группы потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	Единица измерения	с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.	с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.
			Цена	Цена
1	2	3	4	5
3.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	2,56	2,73
3.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	2,95	3,15
	Ночная зона	руб./кВтч	1,81	1,93
3.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВтч	3,22	3,44
	Полупиковая зона	руб./кВтч	2,56	2,73
	Ночная зона	руб./кВтч	1,81	1,93
4	Потребители, приравненные к населению (тарифы указываются с учетом НДС)			
4.1	Садоводческие некоммерческие товарищества и огороднические некоммерческие товарищества. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте <1>.			
4.1.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	2,56	2,73
4.1.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	2,95	3,15
	Ночная зона	руб./кВтч	1,81	1,93
4.1.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВтч	3,22	3,44
	Полупиковая зона	руб./кВтч	2,56	2,73
	Ночная зона	руб./кВтч	1,81	1,93
4.2	Юридические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления осужденными в помещениях для их содержания при условии наличия раздельного учета электрической энергии для указанных помещений. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте <1>.			
4.2.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	3,66	3,85
4.2.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	4,21	4,43
	Ночная зона	руб./кВтч	2,59	2,72
4.2.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВтч	4,60	4,84
	Полупиковая зона	руб./кВтч	3,66	3,85
	Ночная зона	руб./кВтч	2,59	2,72
4.3	Содержащиеся за счет прихожан религиозные организации. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте <1>.			
4.3.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	3,66	3,85
4.3.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	4,21	4,43
	Ночная зона	руб./кВтч	2,59	2,72
4.3.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВтч	4,60	4,84
	Полупиковая зона	руб./кВтч	3,66	3,85
	Ночная зона	руб./кВтч	2,59	2,72
4.4	Объединения граждан, приобретающих электрическую энергию (мощность) для использования в принадлежащих им хозяйственных постройках (погребов, сараев). Некоммерческие объединения граждан (гаражно-строительные, гаражные кооперативы) и граждане, владеющие отдельно стоящими гаражами, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды и не используемую для осуществления коммерческой деятельности. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте <1>.			

№ п/п	Показатель (группы потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	Единица измерения	с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.	с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.
			Цена	Цена
1	2	3	4	5
4.4.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	3,66	3,85
4.4.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	4,21	4,43
	Ночная зона	руб./кВтч	2,59	2,72
4.4.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВтч	4,60	4,84
	Полупиковая зона	руб./кВтч	3,66	3,85
	Ночная зона	руб./кВтч	2,59	2,72

<1> При наличии категорий потребителей, относящихся к населению или приравненным к нему категориям потребителей, у гарантирующего поставщика, энергосбытовой, энергоснабжающей организации, приобретающих электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей в объемах фактического потребления населения и приравненных к нему категорий потребителей и объемах электроэнергии, израсходованной на места общего пользования в целях потребления на коммунально-бытовые нужды граждан и не используемой для осуществления коммерческой (профессиональной) деятельности.

Приложение 2 к приказу
Департамента тарифного регулирования
Томской области
от 24.12.2020 № 6-666

Балансовые показатели планового объема полезного отпуска электрической энергии, используемые при расчете
цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей Томской
области

№ п/п	Группы (подгруппы) потребителей	Плановый объем полезного отпуска электрической энергии, млн. кВт·ч	
		с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.	с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.
1	Население и приравненные к ним, за исключением населения и потребителей, указанных в пунктах 2 и 3: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.	48,8717	48,0113
2	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками, и приравненные к ним: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.	396,5569	385,9344

№ п/п	Группы (подгруппы) потребителей	Плановый объем полезного отпуска электрической энергии, млн. кВт.ч	
		с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.	с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.
3	Население, проживающее в сельских населенных пунктах и приравненные к ним: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.	224,9859	206,0763
4	Потребители, приравненные к населению:	17,4885	19,8437
4.1	Садоводческие некоммерческие товарищества и огороднические некоммерческие товарищества.	15,6075	18,0541
4.2	Юридические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления осужденными в помещениях для их содержания при условии наличия раздельного учета электрической энергии для указанных помещений.	1,9086	2,0976
4.3	Содержащиеся за счет прихожан религиозные организации.	1,3457	0,9189
4.4	Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей в объемах фактического потребления населения и приравненных к нему категорий потребителей и объемах электроэнергии, израсходованной на места общего пользования в целях потребления на коммунально-бытовые нужды граждан и не используемой для осуществления коммерческой (профессиональной) деятельности.	12,7509	14,3731
4.5	Объединения граждан, приобретающих электрическую энергию (мощность) для использования в принадлежащих им хозяйственных постройках (погреба, сарай). Некоммерческие объединения граждан (гаражно-строительные, гаражные кооперативы) и граждане, владеющие отдельно стоящими гаражами, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды и не используемую для осуществления коммерческой деятельности.	15,8758	14,3700

Приложение 3 к приказу
Департамента тарифного регулирования
Томской области
от 24.12.2020 № 6-666

Понижающий коэффициент при установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к населению категорий потребителей Томской области

№ п/п	Показатель	Применяемый понижающий коэффициент при установлении цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность)	
		с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.	с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.
1	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками, и приравненные к ним: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте <1>.	0,70	0,71

№ п/п	Показатель	Примененный понижающий коэффициент при установлении цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность)	
		с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.	с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.
2	Население, проживающее в сельских населенных пунктах и приравненные к ним: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте <1>.	0,70	0,71
3	Потребители, приравненные к населению:		
3.1	Садоводческие некоммерческие товарищества и огороднические некоммерческие товарищества. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте <1>.	0,70	0,71
3.2	Юридические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления осужденными в помещениях для их содержания при условии наличия раздельного учета электрической энергии для указанных помещений. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте <1>.	1,00	1,00
3.3	Содержащиеся за счет прихожан религиозные организации. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте <1>.	1,00	1,00

№ п/п	Показатель	Примененный понижающий коэффициент при установлении цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность)	
		с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.	с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.
3.4	Объединения граждан, приобретающих электрическую энергию (мощность) для использования в принадлежащих им хозяйственных постройках (погреба, сараи) Нескоммерческие объединения граждан (гаражно-строительные, гаражные кооперативы) и граждане, владеющие отдельно стоящими гаражами, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды и не используемую для осуществления коммерческой деятельности. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте <1>.	1,00	1,00

<1> При наличии категорий потребителей, относящихся к населению или приравненным к нему категориям потребителей, у гарантирующего поставщика, энергосбытовой, энергоснабжающей организации, приобретающих электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей в объемах фактического потребления населения и приравненных к нему категорий потребителей и объемах электроэнергии, израсходованной на места общего пользования в целях потребления на коммунально-бытовые нужды граждан и не используемой для осуществления коммерческой (профессиональной) деятельности.

3.2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Система теплоснабжения Сергеевского поселения характеризуется низкой степенью централизации. Теплом обеспечивается только часть объектов бюджетной сферы. Часть зданий бюджетной сферы отапливается посредством встроенных отопительных печей.

Жилищный фонд также отапливается посредством местного печного отопления с использованием дров.

Услуги теплоснабжения бюджетофинансируемым организациям на сегодняшний день оказывает ООО «Эко–Транс», владеющее муниципальным имуществом по договору аренды.

Теплоснабжающей организацией с потребителями услуг заключены индивидуальные договоры на оказание услуг теплоснабжения.

Котельные

Централизованное теплоснабжение в Сергеевском поселении осуществляется от 3 коммунальных отопительных котельных суммарной установленной мощностью 1,75 Гкал/ч.

Здания и оборудование котельных находятся в муниципальной собственности, в настоящий момент эксплуатируются теплоснабжающей организацией на основании договора аренды. В качестве топлива используются дрова и уголь.

Все котельные – малые. Установленная мощность котельных находится в диапазоне от 0,1 до 0,85 Гкал/час, при этом максимальные часовые нагрузки изменяются в интервале от 0,052 до 0,249 Гкал/час.

Котельная с. Сергеево обеспечивает тепловой энергией на нужды отопления здания школы, администрации, школьных мастерских; котельная с. Ежи – здание школы; котельная п. Узень – здание школы.

Установленная мощность котельной с. Сергеево – 0,85 Гкал/ч; котельной с. Ежи – 0,8 Гкал/ч; котельной п. Узень – 0,1 Гкал/ч. Ограничений тепловой мощности нет. Присоединенная нагрузка котельной с. Сергеево – 0,249 Гкал/ч; котельной с. Ежи – 0,117 Гкал/ч; котельной п. Узень – 0,052 Гкал/ч. Расчетное значение коэффициента использования установленной мощности: для котельной с. Сергеево – 27,3%.

Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки котельных с. Сергеево, с. Ежи и п. Узень представлены в Таблице 10.

Таблица 10 – Баланс тепловой мощности и нагрузки котельных с. Сергеево, с. Ежи и п. Узень

Наименование параметра	Ед. изм.	котельная с. Сергеево	котельная с. Ежи	котельная п. Узень
Установленная тепловая мощность в горячей воде	Гкал/ч	0,85	0,80	0,10
Ограничения тепловой мощности	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,85	0,80	0,10
Расход тепловой энергии на собственные нужды	Гкал/ч	0,0021	0,0000	0,0000
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	0,85	0,80	0,10
Полезная тепловая нагрузка, в т.ч.	Гкал/ч	0,25	0,12	0,05
– на нужды отопления и вентиляции	Гкал/ч	0,25	0,12	0,05
– на нужды ГВС	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00
Потери тепловой энергии в ТС	Гкал/ч	0,02	0,00	0,00
Резерв (+)/Дефицит (–) тепловой мощности	Гкал/ч	0,58	0,68	0,05

На котельных Сергеевского сельского поселения по состоянию на 2021 год наблюдается высокий резерв тепловой мощности: от 48% до 85% от величины располагаемой тепловой мощности. В натуральном выражении суммарный резерв тепловой мощности составляет 1,315 Гкал/ч.

В качестве основного оборудования на котельных «Шк. Сергеево» и «Шк. Ежи» используются эффективные котлы заводского изготовления типа КВр-0,69 и КВЖ-0,6, установленные в 2016, 2017 годах. Низкоэффективный котел устаревшего типа НР-24 (котельная «Шк. Сергеево») в настоящий момент находится в резерве; котел КВЖ-0,4 (котельная «Шк. Ежи») также переведен в резерв. Режимно-наладочные испытания котлов не проводились. Средневзвешенный КПД котлов котельной с. Сергеево – 69,12%; котельной с. Ежи – 64,38%; котельной п. Узень – 55,00%.

На котельных осуществляется центральное качественное регулирование отпуска тепла по отопительной нагрузке. Регулирование посредством изменения температуры сетевой воды на источнике в соответствии с температурным графиком при постоянном расходе теплоносителя обеспечивает поддержание заданной температуры в отапливаемых помещениях независимо от изменения температуры наружного воздуха. Утвержденный температурный график – 70/50 °С (Рисунок 3). Фактические температурные графики котельных соответствуют утвержденным.

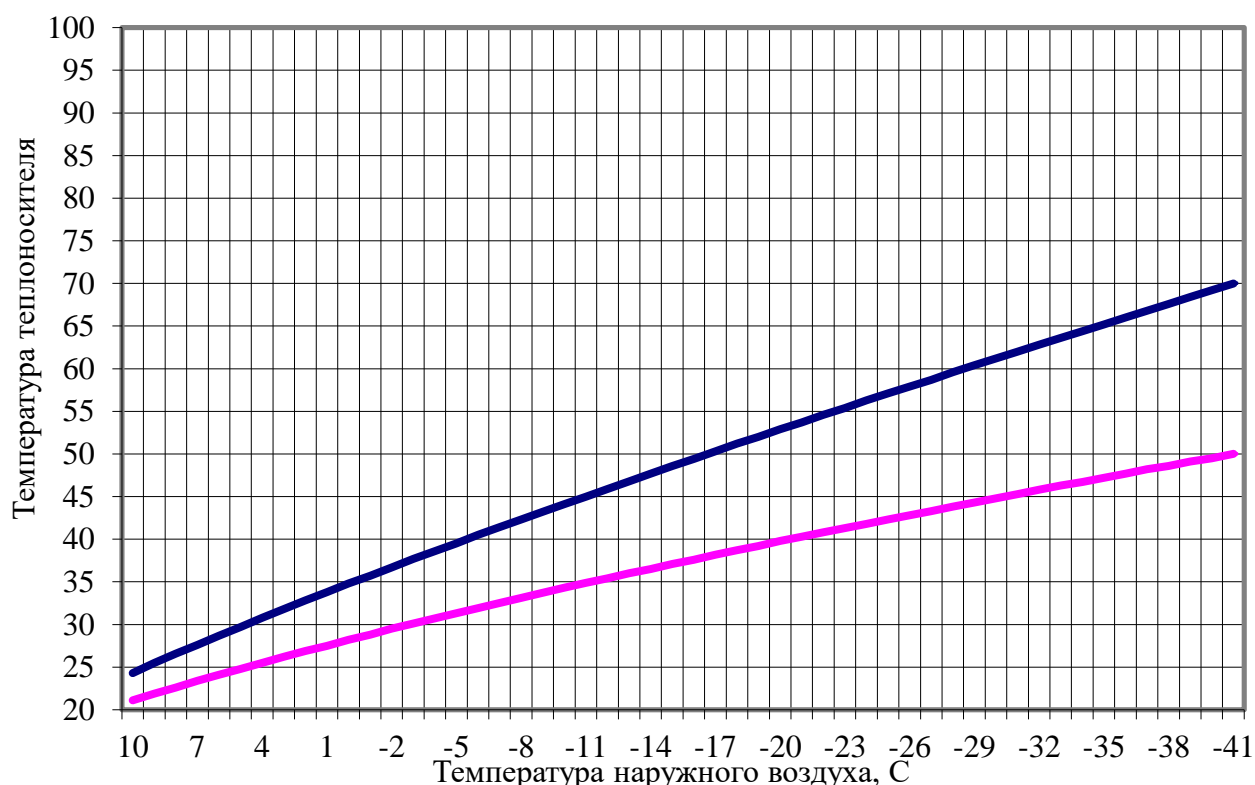


Рисунок 3 – График отпуска тепловой энергии от котельных Сергеевского сельского поселения

Информация об авариях на источниках теплоснабжения и тепловых сетях поступает в диспетчерскую службу, находящуюся в с. Первомайское. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации оборудования отсутствуют.

Перечень и технические характеристики основного оборудования источников теплоснабжения Сергеевского сельского поселения представлены в Таблице 11.

Таблица 11 – Характеристика основного оборудования источников теплоснабжения Сергеевского сельского поселения

Наименование котельных	Вид топлива	Тип котлов	КПД нормативный, %	Год монтажа	Остаточный ресурс, лет	Единиц. мощность котлов, Гкал/ч	Кол-во котлов, шт.	Мощность котельной, Гкал/ч
Шк. Сергеево	уголь	КВр-0,69	75	2016	10	0,6	1	0,85
	уголь	НР-18	55	2001	0	0,25	1	
Шк. Ежи	уголь	КВЖ-0,6	70	2016	10	0,5	1	0,8
	уголь	КВЖ-0,3	55	2001	0	0,3	1	
Котельная п. Узень	уголь	КВЖ	55	2003	0	0,1	1	0,1
Всего по котельным:							5	1,75

Перечень и технические характеристики насосного оборудования источников теплоснабжения Сергеевского сельского поселения представлены в Таблице 12.

Таблица 12 – Характеристика насосного оборудования источников теплоснабжения Сергеевского сельского поселения

Марка насосов	Назначение	Производительность, м³/ч	Напор, м.вод.ст.	Мощность двигателя, кВт	Кол-во в работе (в резерве), шт.
Котельная с. Сергеево					
К 20/30	подпиточный	20	30	2,2	1
К 45/30	сетевой	45	30	7,5	1
UPS 65–180	сетевой	40	35	2,9	1
Котельная с. Ежи					
К 20/30	подпиточный	20	30	5,5	1
К 45/30	—	45	30	7,5	1
КМ 65–50–125	сетевой	50	30	4	1
Котельная п. Узень					
К 8/18	подпиточный	8	18	2,2	1
UPS	сетевой	5	25	0,7	1(1)

Для подачи воздуха в топки котельных агрегатов установлены дутьевые вентиляторы Ц 14–16.

Топливное хозяйство твердотопливных котельных включает расходные открытые склады.

На котельных применена одноконтурная схема. Источником водоснабжения котельных является водопровод централизованной системы водоснабжения, в который поступает неочищенная вода артезианских скважин. Резервирование по воде осуществляется посредством установки баков-аккумуляторов.

Оборудование химводоподготовки отсутствует. Эксплуатация котлов без проведения режимно-наладочных испытаний и отсутствия части вспомогательного котельного оборудования не позволяет поддерживать эксплуатационные показатели котлов на достаточно высоком уровне. Оборудования очистки дымовых газов нет.

В качестве сетевых и подпиточных насосов используются в основном насосы консольного типа, характеризующиеся небольшим диапазоном мощности и недостаточной энергетической эффективностью. Имеет место значительное превышение мощности установленного насосного оборудования.

Электроснабжение котельных осуществляется от сетей ПАО «Томская распределительная компания». Котельные относятся ко II категории электроснабжения. Резервирования электропитания нет.

Для учета потребляемой электроэнергии на котельных установлены электросчетчики. Приборный учет тепловой энергии и теплоносителя на источниках не производится.

Утвержденный температурный график котельных – 70/50 °С.

Тепловые сети

Сети теплоснабжения тупиковые двухтрубные.

Котельные работают как отопительные, сети горячего водоснабжения отсутствуют.

Компенсация температурных напряжений трубопроводов осуществляется за счет естественных поворотов трассы: подъемы, спуски, повороты труб. Основной тип теплоизоляции – маты минераловатные.

Тепловые сети с. Ежи и с. Сергеево характеризуются значительным уровнем износа. Капитальный ремонт тепловых сетей с. Сергеево был проведен в 2010 г. и 2020 г. Доля сетей, нуждающихся в замене, составляет 22%. Основные характеристики тепловых сетей Сергеевского сельского поселения приведены в Таблице 13. В течение отопительного сезона периодически возникают аварийные ситуации, приводящие к сверхнормативным потерям тепла и утечкам.

Таблица 13 – Основные характеристики тепловых сетей

Наименование участка (района) эксплуатации тепловых сетей	Протяженность участка по трассе в 2-х трубном исчислении, м	Условный диаметр труб, Ду, мм	Способ прокладки	Год проектирования участка тепловой сети (год монтажа)	Год проведения капитального ремонта	Тип изоляции
СОШ с. Сергеево	34,67	100	подземная	1968	2010, 2020	маты минераловатные
СОШ с. Сергеево	87,59	80	подземная	1968		маты минераловатные
СОШ с. Сергеево	81,76	65	надземная	1968		маты минераловатные
СОШ с. Ежи	37,73	100	надземная	1976	–	маты минераловатные
СОШ с. Ежи	6,73	100	подземная	1976	–	маты минераловатные
Итого:	248,48					

Перемычки, резервирующие источники отсутствуют. Общая протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении составляет 0,248 км. Насосные станции, тепловые пункты, устройства защиты от превышения давления отсутствуют.

Структура тепловых сетей по способу прокладки представлена в Таблице 14.

Таблица 14 – Структура тепловых сетей по способу прокладки

Тип прокладки	Протяженность, м	Протяженность, %
Подземная канальная	128,99	48,1
Надземная на низких опорах	119,49	51,9
Итого:	248,48	100,0



Рисунок 4 – Структура тепловых сетей в зоне действия котельных Сергеевского сельского поселения

Из Рисунка 4 видно, что в зоне действия котельных Сергеевского сельского поселения преобладает надземная прокладка тепловых сетей на низких опорах, наибольшую суммарную протяженность имеют сети с диаметром условного прохода трубы 80 мм.

Бесхозных сетей на территории поселения нет.

Тепловая изоляция трубопроводов выполнена из матов минераловатных прошивных ГОСТ 21880–86. В системе теплоснабжения поселения насосных станций и тепловых пунктов нет. Отсутствуют устройства защиты от превышения давления.

Зоны действия индивидуального теплоснабжения жилищного фонда

Значительная территория населенных пунктов поселения не охвачена централизованным теплоснабжением. Весь индивидуальный жилищный фонд отапливается посредством дровяных отопительных печей.

Анализ зон действия источников теплоснабжения

Одним из показателей эффективности теплоснабжения в зоне действия источника тепловой энергии является удельная материальная характеристика тепловой сети:

$$\mu = \frac{M}{Q_{\text{сум}}^p},$$

где $Q_{\text{сум}}^p$ – суммарная тепловая нагрузка в зоне действия источника теплоты (тепловой мощности), присоединенная к тепловым сетям этого источника, Гкал/ч;

$M = \sum (d_i \cdot l_i)$ – материальная характеристика тепловой сети, м²;

l_i – длина i -го участка трубопроводов тепловой сети, образующей зону действия источника теплоты, м;

d_i – диаметр труб i -го участка тепловой сети с данным видом прокладки, м.

Зона высокой эффективности централизованной системы теплоснабжения с тепловыми сетями, выполненными с подвесной теплоизоляцией определяется непревышением удельной материальной характеристики μ в зоне действия котельной уровня 100 м²/Гкал/ч. Зона предельной эффективности ограничена при этом значением $\mu = 200$ м²/Гкал/ч.

Результаты расчета значений удельной материальной характеристики для тепловых сетей котельных Сергеевского сельского поселения приведены в Таблице 15.

Таблица 15 – Удельные материальные характеристики тепловых сетей котельных Сергеевского сельского поселения

Расположение котельной	Материальная характеристика, м ²	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/ч	Удельная материальная характеристика, м ² /Гкал/ч
с. Сергеево	35,51	0,25	142,67
с. Ежи	9,60	0,12	82,23

Анализ данных Таблицы 15 позволяет сделать вывод, что зоны действия котельных Сергеевского сельского поселения удовлетворяют требованию $\mu < 200$ м²/Гкал/ч, т.е. в зонах действия котельных нет потребителей, находящихся вне зоны эффективного теплоснабжения.

Данные об отпуске тепловой энергии потребителям

Данные о планируемом отпуске тепловой энергии потребителям котельных Сергеевского сельского поселения на 2021 г. приведены в Таблице 16.

Таблица 16 – Данные о планируемом отпуске тепловой энергии потребителям котельных Сергеевского сельского поселения на 2021 г.

Наименование котельной	Единица измерения	2021 (План)
СОШ с. Сергеево	Гкал	679,23
СОШ с. Ежи	Гкал	226,89
Котельная п. Узень	Гкал	49,91
Итого:	Гкал	956,03

Анализ финансового состояния ресурсоснабжающей организации

Анализ структуры себестоимости произведен на базе сметы затрат на производство, передачу и сбыт тепловой энергии по котельной СОШ с. Сергеево (утвержденной Департаментом тарифного регулирования Томской области) и Соглашений об установлении цены на тепловую энергию СОШ с. Ежи и котельной п. Узень на 2021 год (Таблица 17).

В структуре себестоимости высока доля топливной составляющей: от 8,4% для котельной п. Узень до 26,1% для котельной СОШ с. Сергеево.

Затраты на оплату труда с отчислениями на социальные нужды в структуре себестоимости составляют от 34,7% до 44,5%, что говорит о высокой трудоемкости процесса произ-

водства тепловой энергии: на существующих угольных котельных Сергеевского сельского поселения предусмотрено постоянное присутствие персонала и ручная загрузка топлива.

Потребителями котельных Сергеевского сельского поселения являются только объекты бюджетной сферы, котельные с. Ежи и п. Узень являются дерегулируемыми (цена на тепловую энергию между ресурсоснабжающей организацией и потребителем устанавливается путем заключения соглашения об установлении цены на тепловую энергию).

Это позволяет ресурсоснабжающей организации включать в цену тепловой энергии такие экономически обоснованные затраты как: расходы на ремонты; расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций и т.д. – в необходимом объеме. Таким образом, дерегулируемые цены на тепловую энергию являются более сбалансированными с точки зрения интересов ресурсоснабжающей организации, но при этом высокими и недоступными для потребителей из числа населения. Так на основании Соглашения об установлении цены на тепловую энергию для потребителей котельной СОШ с. Ежи установлена цена на тепловую энергию в размере 9 641,76 руб./Гкал; для потребителей котельной п. Узень – 31 019,57 руб./Гкал.

Для потребителей котельной СОШ с. Сергеево на 2021 год тарифы установлены в следующих размерах:

- 1 полугодие – 5 006,75 руб./Гкал;
- 2 полугодие – 3 762,81 руб./Гкал.

Таблица 17 – Статьи сметы затрат на производство, передачу и сбыт тепловой энергии по котельной СОШ с. Сергеево (утвержденной Департаментом тарифного регулирования Томской области) и Соглашений об установлении цены на тепловую энергию СОШ с. Ежи и котельной п. Узень на 2021 год

№ пп	Статья сметы	Единица измерения	2021 (План)		
			СОШ с. Сергеево	СОШ с. Ежи	котельная п. Узень
II	Операционные расходы	руб.	1 752 258,17	1 332 909,15	1 193 201,05
2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	руб.	21 250,68	83 427,11	2 512,00
2.2	Ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	руб.	174 161,80	0,00	548 000,00
2.3	Оплата труда	руб.	1 037 180,17	770 480,00	385 240,00
2.4	Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера (в том числе выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями)	руб.	232 136,75	92 000,00	20 990,25
2.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	руб.	247 687,73	214 177,04	138 720,80
2.6	Расходы на служебные командировки	руб.	0,00	0,00	0,00
2.7	Расходы на обучение персонала	руб.	0,00	0,00	0,00
2.8	Арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	руб.	0,00	0,00	0,00

№ пп	Статья сметы	Единица измерения	2021 (План)		
			СОШ с. Сергеево	СОШ с. Ежи	котельная п. Узень
2.9	Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции	руб.	39 841,04	172 825,00	97 738,00
2.10	Расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации (из состава внебюджетных расходов)	руб.	0,00	0,00	0,00
2.11	Прочие операционные расходы	руб.	0,00	0,00	0,00
III	Неподконтрольные расходы	руб.	357 606,72	256 620,66	131 429,60
3.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность	руб.	0,00	0,00	0,00
3.2	Арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	руб.	0,00	0,00	0,00
3.3	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	руб.	186,33	0,00	0,00
3.4	Отчисления на социальные нужды	руб.	318 414,31	232 684,96	116 342,48
3.5	Расходы по сомнительным долгам (из состава внебюджетных расходов)	руб.	0,00	0,00	0,00
3.6	Амортизация основных средств и нематериальных активов	руб.	0,00	0,00	0,00
3.7	Другие обосновывающие расходы	руб.	8 814,76	3 375,94	2 104,70
3.8	Прочие неподконтрольные расходы	руб.	0,00	0,00	0,00
3.9	Единый налог при УСН	руб.	30 191,32	20 559,76	12 982,42
3.10	Выпадающие доходы/экономия средств, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	руб.	0,00	0,00	0,00
IV	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	руб.	939 458,86	454 972,82	122 272,77
4.1	Расходы на топливо (основное)	руб.	796 953,89	286 856,57	122 216,33
4.2	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей	руб.	0,00	0,00	0,00
4.3	Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы, в том числе:	руб.	139 212,90	166 302,73	0,00
4.4	Расходы на холодную воду	руб.	3 292,07	1 813,52	56,44
4.5	Расходы на теплоноситель	руб.	0,00	0,00	0,00
	Итого себестоимость:	руб.	3 049 323,77	2 044 502,63	1 446 903,42
V	Прибыль	руб.	0,00	143 115,18	101 283,24
	Необходимая валовая выручка	руб.	3 049 323,77	2 187 617,81	1 548 186,66

Кроме того, дерегулируемые тарифы позволяют ресурсоснабжающей организации заложить необходимый для безубыточного функционирования уровень прибыли (на 2021 год

для котельных СОШ с. Ежи и котельной п. Узень уровень рентабельности производства тепловой энергии принят на уровне 0,7%).

Уровень собираемости платежей – 100%.

Так как подключение новых потребителей к централизованной системе теплоснабжения на срок реализации мероприятий Программы не запланировано, рекомендуется провести мероприятия по повышению надежности обеспечения теплоснабжением существующих потребителей.

С целью повышения надежности теплоснабжения Сергеевского сельского поселения рекомендуется:

1. Провести режимно–наладочные испытания котлов;
2. Установить на котельных необходимое вспомогательное оборудование (перечень необходимого к установке вспомогательного оборудования следует сформировать по итогам проведения технического обследования источников теплоснабжения);
3. Провести замену участков сетей с. Ежи и с. Сергеево, исчерпавших свой эксплуатационный ресурс.

3.3.СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Сергеевское сельское поселение имеет централизованную систему водоснабжения III категории согласно СНиП 2.04.02–84, оснащенную объединенными хозяйственно–питьевыми и производственными водопроводами при численности жителей в них до 5 тыс. чел. Характеристика системы холодного водоснабжения приведена в Таблице 18.

Таблица 18 – Характеристика системы холодного водоснабжения

Населенный пункт	Конструкция	Степень раз- витости	Тип	Обеспечиваемые функции	Назначение
с. Сергеево	тупиковая	развитая	централизованная необъединенная	питьевые, хозяй- ственные, произ- водственные, ту- шение пожаров, полив приусадеб- ных участков	хозяйственно– питьевая, проти- вопожарная
с. Ежи	тупиковая, кольцевая	слаборазвитая			
д. Вознесенка	тупиковая	слаборазвитая	централизованная объединенная		
д. Царицынка	тупиковая	слаборазвитая			
д. Рожде- ственка	тупиковая	слаборазвитая			
п. Узень	тупиковая	слаборазвитая			
д. Сахалинка	тупиковая, кольцевая	слаборазвитая			
ст. Сахалинка	тупиковая	слаборазвитая			
д. Успенка	тупиковая	слаборазвитая			
п. Заречный	–	–	–	–	–
д. Петровск	–	–	–	–	–

Централизованное водоснабжение населения с. Сергеево осуществляется от трех водозаборных скважин, подающих воду в поселковые сети через три водонапорные башни.

Централизованное водоснабжение населения с. Ежи осуществляется от двух водозаборных скважин, подающей воду в поселковые сети через две водонапорные башни.

Централизованное водоснабжение населения д. Вознесенка осуществляется от одной водозаборной скважины, подающей воду в поселковые сети через водонапорную башню.

Централизованное водоснабжение населения д. Царицынка осуществляется от одной водозаборной скважины, подающей воду в поселковые сети через водонапорную башню.

Централизованное водоснабжение населения д. Рождественка и п. Узень осуществляется от одной водозаборной скважины, подающей воду в поселковые сети через водонапорную башню.

Централизованное водоснабжение населения д. Сахалинка осуществляется от одной водозаборной скважины, подающей воду в поселковые сети через водонапорную башню.

Централизованное водоснабжение населения ст. Сахалинка осуществляется от одной водозаборной скважины, подающей воду в поселковые сети через водонапорную башню с. Сергеево.

Централизованное водоснабжение населения д. Успенка осуществляется от одной водозаборной скважины, подающей воду в поселковые сети через водонапорную башню.

Централизованное водоснабжение в д. Заречное и д. Петровск отсутствует.

Территория, охваченная системой централизованного холодного водоснабжения, разделена на девять технологических зон: с. Сергеево, с. Ежи, д. Вознесенка, д. Царицынка, д. Рождественка, п. Узень, д. Сахалинка, ст. Сахалинка, д. Успенка, в пределах которых водопроводная сеть обеспечивает нормативные значения напора воды при подаче ее потребителям в соответствии с расчетным расходом воды.

Технологически связаны между собой системы водоснабжения д. Рождественка и п. Узень, централизованное водоснабжение которых осуществляется от одной водозаборной скважины, подающей воду в поселковые сети через водонапорную башню, а также система водоснабжения ст. Сахалинка с системой централизованного водоснабжения с. Сергеево, централизованное водоснабжение которой осуществляется от одной водозаборной скважины, подающей воду в поселковые сети через водонапорную башню с. Сергеево.

Площади территории, охваченные технологическими зонами с централизованной системой водоснабжения, приведены в Таблице 19.

Таблица 19 – Площади территории, охваченные технологическими зонами с централизованной системой водоснабжения

Технологическая зона	Общая площадь, га	Площадь с централизованной системой водоснабжения, га	Площадь с централизованной системой водоснабжения, % от общей площади населенного пункта
с. Сергеево	233,00	123,46	53,0%
с. Ежи	14,30	14,30	100,0%
д. Вознесенка	96,00	67,07	69,9%
д. Царицынка	68,10	55,74	81,9%
д. Рождественка	52,30	52,30	100,0%
п. Узень	103,00	59,39	57,7%
д. Сахалинка	143,00	121,24	84,8%
ст. Сахалинка	113,00	55,88	49,5%
д. Успенка	82,00	10,62	13,0%
д. Заречное	51,10	0,00	0,0%
д. Петровск	48,80	0,00	0,0%
Всего:	1 004,60	560,00	55,7%

Соотношение территорий Сергеевского сельского поселения, охваченных централизованной системой водоснабжения по технологическим зонам, приведено на Рисунке 5.

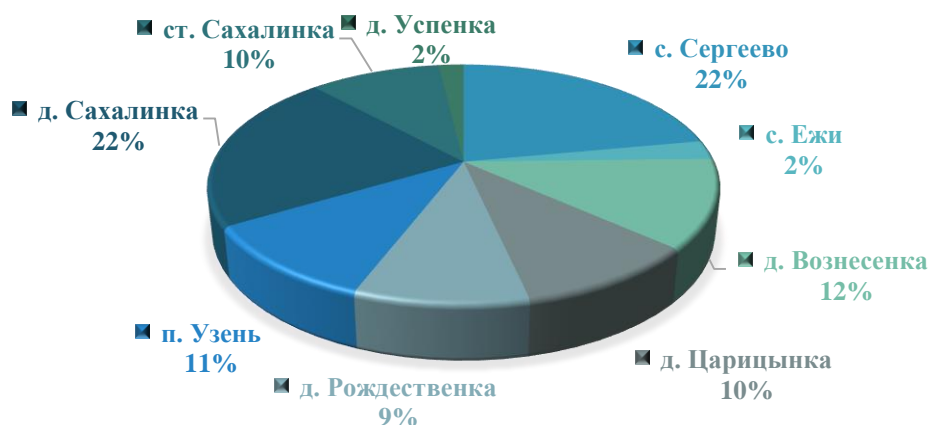


Рисунок 5 – Соотношение территорий Сергеевского сельского поселения, охваченных централизованной системой водоснабжения по технологическим зонам

Источником централизованного водоснабжения Сергеевского сельского поселения являются подземные воды, обеспечение населения которыми осуществляется скважинным водозабором.

Территория Томской области входит в состав юго–восточной части Западно–Сибирского артезианского бассейна, характеризующегося высоким содержанием в воде железа. Это воды, в основном, палеогеновых, редко неоген–четвертичных (верхний горизонт) и верхнемеловых отложений (нижний горизонт).

Процесс организации водоснабжения носит упрощенный характер и включает следующие стадии:

- подъем воды насосами и ее подача в водонапорные башни;
- распределение воды по потребителям.

Система хозяйственно–питьевого водоснабжения представлена следующим составом сооружений:

1. Водозаборные сооружения (скважины);
2. Напорно–регулирующие емкости (водонапорные башни);
3. Водопроводные сети.

Основные характеристики системы водоснабжения Сергеевского сельского поселения представлены в Таблице 20. Данные о протяженности водопроводных сетей приведены на основании информации, содержащейся в правоустанавливающих документах.

Таблица 20 – Основные характеристики системы водоснабжения Сергеевского сельского поселения

Наименование	Ед. изм.	Значение
Число эксплуатируемых скважин	Ед.	10
Количество водонапорных башен	Ед.	10
Число уличных водоразборных колонок	Ед.	125
Протяженность водопроводной сети, из них:	м	25 952,59
с. Сергеево	м	7 626,62
с. Ежи	м	4 115,97
д. Вознесенка	м	2 514,00
д. Царицынка	м	1 305,00
д. Рождественка	м	1 289,00
п. Узень	м	2 208,00
д. Сахалинка	м	2 745,00
ст. Сахалинка	м	1 325,00
д. Успенка	м	2 824,00

Характеристики водозаборных сооружений Сергеевского сельского поселения и насосного оборудования (погружных глубинных скважинными насосов типа «ЭЦВ»), установленного на них, приведены в Таблице 21.

Таблица 21 – Характеристики водозаборных сооружений Сергеевского сельского поселения и насосного оборудования, установленного на них

Расположение	Год постройки	Глубина скважины	Марка насоса	Глубина спуска, м	Физический износ, % (на дату составления тех.паспорта)	Дата составления тех. паспорта
д. Царицынка, 48а	1988	109,00	ЭЦВ 6–16–75	50	31%	17.10.2018
д. Успенка, на ю–з от пересечения а/дороги Первомайское–Комсомольск и поворота на центральный гараж на расстоянии 525 м	1975	87,00	ЭЦВ 6–6,3–125	60	42%	17.10.2018
п. Узень, 22а	1989	110,00	ЭЦВ 6–6,3–125	60	31%	17.10.2018
с. Сергеево, пер. Чулымский, 21а	1989	100,00	–	–	30%	17.10.2018
с. Сергеево, ул. Набережная, 38	1990	130,00	ЭЦВ 6–16–110	70	34%	17.10.2018
с. Сергеево, ул. Коммунальная, 17а	1976	47,00	ЭЦВ 6–16–75	30	40%	17.10.2018
с. Ежи, на восток от дороги на д. Петровск на расстоянии 100 м	1970	85,00	–	–	43%	17.10.2018
с. Ежи, ул. Новая, на юго–запад от поворота на автодорогу Первомайское–Комсомольск на расстоянии 250 м	1970	90,00	ЭЦВ 6–6,3–125	60	43%	17.10.2018
д. Сахалинка, на юго–запад от здания ДК на расстоянии 150 м	1967	40,00	–	–	43%	17.10.2018
д. Вознесенка, 7а	1987	48,00	ЭЦВ 5–6,3–80	28	34%	17.10.2018

Подъем воды осуществляется насосами по трубам в водонапорные башни. Для поддержания рабочего давления в водопроводе на скважинах установлена автоматика включения – выключения насосов в зависимости от уровня воды в водонапорных башнях. Из башен вода подается в водопровод самотеком.

На скважине установлены приборы учета электрической энергии; приборы учета поднятой воды отсутствуют.

Очистка воды не осуществляется.

Качество воды из скважин контролируется в достаточной мере, проверки качества воды проводятся регулярно.

Физико–химический и бактериологический анализ проб питьевой воды проводился аккредитованной испытательной лабораторией ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Томской области» в сентябре 2020 года, результаты проведенных лабораторных исследований воды из водоразборных колонок и водозаборных скважин приведены в Таблицах 22–25.

Таблица 22 – Физико–химические свойства воды из водоразборных колонок

№ п/п	Определяемые показатели	Единицы измерения (для граф 4,5,6)	Допусти- мый уро- вень, не бо- лее	Результаты исследования							НД на мето- ды исследо- вания
				с. Сергее- во	с. Ежи	д. Возне- сенка	д. Цари- цынка	п. Узень	д. Саха- линка	д. Успенка	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13
1	Запах при 20 °С	балл	2 не более	2	1	0	0	1	2	4	ГОСТ Р 57164–2016 3п. 5
2	Запах при 60 °С	балл	2 не более	2	1	0	0	2	2	4	ГОСТ Р 57164–2016 п. 5
3	Привкус	балл	2 не более	2	1	0	0	1	2	4	ГОСТ Р 57164–2016 п. 5
4	Цветность	градус	20 не более	10,7	11,3	9,2	36,5	10,2	7,1	7,5	ГОСТ Р 31868–2012 п. 5 (метод Б)
5	Мутность	мг/дм ³	1,5 не более	17,5	16,4	3,4	<0,58	32,7	48,8	61,1	ПНД Ф 14.1:2.3:4.213 –05

По всем населенным пунктам, за исключением д. Царицынка, наблюдается превышение максимально допустимого значения по показателю «Мутность», что говорит о высоком содержании в воде железа.

Отклонения по показателю «Цветность» наблюдаются в д. Царицынка; в д. Успенка отклонения наблюдаются по всем анализируемым показателям, за исключением показателя «Цветность».

Таблица 23 – Бактериологический анализ воды из водоразборных колонок

№ п/п	Определяемые показатели	Результаты исследования							Допусти- мый уро- вень	Единицы измерения (для граф 3,4)	НД на мето- ды исследо- вания
		с. Сергее- во	с. Ежи	д. Возне- сенка	д. Цари- цынка	п. Узень	д. Саха- линка	д. Успенка			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Общее число ме- зофильных аэроб- ных и факультатив- но анаэробных микроорганизмов (ОМЧ)	4	5	6	21	5	6	5	Не более 50	КОЕ в 1 мл	МУК 4.2.1018–01 п. 8.1
2	Общие колиморф- ные бактерии (ОКБ)	Не обна- ружены	Не обна- ружены	Не обна- ружены	Не обна- ружены	Не обна- ружены	Не обна- ружены	Не обна- ружены	Не допуска- ются	КОЕ в 100 мл	МУК 4.2.1018–01 п. 8.2–8.3
3	Термотолерант- ные колиморфные бактерии (ТКБ)	Не обна- ружены	Не обна- ружены	Не обна- ружены	Не обна- ружены	Не обна- ружены	Не обна- ружены	Не обна- ружены	Не допуска- ются	КОЕ в 100 мл	МУК 4.2.1018–01 п. 8.2–8.3

Таблица 24 – Физико–химические свойства воды из водозаборных скважин

№ п/п	Определяемые показатели	Единицы измерения (для граф 4,5,6)	Допусти- мый уро- вень, не бо- лее	Результаты исследования							НД на мето- ды исследо- вания
				с. Сергеево	с. Ежи	д. Возне- сенка	д. Цари- цынка	п. Узень	д. Саха- линка	д. Успенка	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13
1	Запах при 20 °С	балл	2 не более	2	1	2	2	2	2	1	ГОСТ Р 57164–2016 3п. 5
2	Запах при 60 °С	балл	2 не более	2	1	3	2	2	2	1	ГОСТ Р 57164–2016 п. 5
3	Привкус	балл	2 не более	2	1	3	2	2	2	1	ГОСТ Р

№ п/п	Определяемые показатели	Единицы измерения (для граф 4,5,6)	Допусти- мый уро- вень, не бо- лее	Результаты исследования							НД на мето- ды исследо- вания
				с. Сергеево	с. Ежи	д. Возне- сенка	д. Цари- цынка	п. Узень	д. Саха- линка	д. Успенка	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13
											57164–2016 п. 5
4	Цветность	градус	20 не более	5,0	5,6	1,8	3,9	3,0	3,2	6,3	ГОСТ Р 31868–2012 п. 5 (метод Б)
5	Мутность	мг/дм ³	1,5 не более	17,7	9,4	24,9	34,4	20,7	26,4	37,1	ПНД Ф 14.1:2:3:4.213 –05
6	Водородный показатель	ед. Ph	6–9	6,9	7,1	6,8	6,8	7,1	6,9	7,1	ПНД Ф 14.1:2:3:4.121 –97
7	Сухой остаток	мг/дм ³	1000 не бо- лее	287,5	270,0	297,5	292,5	30,5	282,5	265,0	ГОСТ 18164– 72
8	Жесткость	°Ж	7 не более	5,1	5,0	6,1	6,6	7,7	5,7	4,8	ГОСТ 31954– 2012 п. 4 (метод А)
9	Окисляемость перманганатная	мгО/дм ³	5 не более	1,63	1,71	1,63	1,79	1,67	1,10	1,56	ПНД Ф 14.1:2:4.154– 99
10	Нефтепродукты	мг/дм ³	0,1 не более	<0,02	<0,02	<0,02	<0,02	<0,02	<0,02	<0,02	ПНД Ф 14.1:2:4.168– 11,2000
11	Сульфаты	мг/дм ³	500 не более	11,8	оценка не проводилась	8,9	16,8	оценка не проводилась	6,1	оценка не проводилась	ГОСТ 31940– 2012 п. 6 (метод 3)
12	Хлориды	мг/дм ³	350 не более	4,4	оценка не проводилась	4,4	4,4	оценка не проводилась	4,4	оценка не проводилась	ГОСТ 4245– 72 п. 2

№ п/п	Определяемые показатели	Единицы измерения (для граф 4,5,6)	Допусти- мый уро- вень, не бо- лее	Результаты исследования							НД на мето- ды исследо- вания
				с. Сергеево	с. Ежи	д. Возне- сенка	д. Цари- цынка	п. Узень	д. Саха- линка	д. Успенка	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13
13	Аммиак	мг/дм ³	1,5 не более	0,33	оценка не проводилась	0,37	0,44	оценка не проводилась	0,44	оценка не проводилась	ГОСТ 33045– 2014 п. 5 (метод А)
14	Нитраты	мг/дм ³	45 не более	0,23	оценка не проводилась	0,25	0,3	оценка не проводилась	0,17	оценка не проводилась	ГОСТ 33045– 2014 п. 9 (метод Д)
15	Нитриты	мг/дм ³	3,3 не более	0,084	оценка не проводилась	0,160	0,140	оценка не проводилась	0,058	оценка не проводилась	ГОСТ 33045– 2014 п. 6 (метод Б)
16	Марганец	мг/дм ³	0,1 не более	0,14	оценка не проводилась	0,10	0,19	оценка не проводилась	0,13	оценка не проводилась	ГОСТ 4974– 2014 п. 6 (метод А)
17	Железо общее	мг/дм ³	0,3 не более	2,4	оценка не проводилась	2,4	3,3	оценка не проводилась	3,3	оценка не проводилась	ГОСТ 4011– 72 п. 2
18	Кремний	мг/дм ³	10 не более	11,0	оценка не проводилась	9,3	9,7	оценка не проводилась	10,4	оценка не проводилась	ПНД Ф 14.1:2:4.215– 06
19	Фосфаты	мг/дм ³	3,5 не более	0,05	оценка не проводилась	0,05	0,05	оценка не проводилась	0,05	оценка не проводилась	ПНД Ф 14.1:2:4.112– 97

Аналогично результатам анализа воды из водоразборных колонок, вода из водозаборных скважин по всем анализируемым населенным пунктам характеризуется высоким содержанием железа (существенным превышением фактического значения над максимально допустимым – в 8–11 раз) и, как следствие, высокой мутностью.

Анализ воды с. Сергеево, д. Царицынка, д. Сахалинка показал повышение уровня марганца в воде; с. Сергеево, д. Сахалинки – кремния (превышение незначительное), при этом по д. Вознесенка и д. Царицынка значение близко к предельному.

В п. Узень наблюдается превышение значения показателя жесткости воды; в д. Вознесенка – по показателям запах при 60°С и привкус.

Таблица 25 – Бактериологический анализ подземной воды из водозаборных скважин

№ п/п	Определяемые показатели	Результаты исследования							Допустимый уровень	Единицы измерения (для граф 3,4)	НД на мето- ды исследо- вания
		с. Сергее- во	с. Ежи	д. Возне- сенка	д. Цари- цынка	п. Узень	д. Саха- линка	д. Успенка			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Общее число мезофильных аэробных и факультативно анаэробных микроорганизмов (ОМЧ)	20	17	16	16	17	20	15	Не более 50	КОЕ в 1 мл	МУК 4.2.1018–01 п. 8.1
2	Общие колиморфные бактерии (ОКБ)	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены	Не допускаются	КОЕ в 100 мл	МУК 4.2.1018–01 п. 8.2–8.3
3	Термотолерантные колиморфные бактерии (ТКБ)	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены	Не допускаются	КОЕ в 100 мл	МУК 4.2.1018–01 п. 8.2–8.3

В Сергеевском сельском поселении имеется 10 водонапорных башен (3 в с. Сергеево; 2 – в с. Ежи; по 1 в д. Вознесенка, д. Царицынка, п. Узень, д. Сахалинка, д. Успенка). Металлические элементы водонапорной башни не обработаны антикоррозионными составами.

Характеристики напорно–регулирующих емкостей Сергеевского сельского поселения представлены в Таблице 26.

Таблица 26 – Характеристики напорно–регулирующих емкостей Сергеевского сельского поселения

Объект	Расположение	Объем (емкость бака), м3	Высота, м	Год постройки (ВНБ и скважины)	Год проведения кап. ремонта ВНБ
Водонапорная башня с водозаборной скважиной	д. Царицынка, 48а	29,00	15,00	1988	–
Водонапорная башня с водозаборной скважиной	д. Успенка, на ю–з от пересечения а/дороги Первомайское–Комсомольск и поворота на центральный гараж на расстоянии 525 м	29,00	15,00	1975	–
Водонапорная башня с водозаборной скважиной	п. Узень, 22а	–	15,00	1989	–
Водонапорная башня с водозаборной скважиной	с. Сергеево, пер. Чулымский, 21а	29,00	15,00	1989	–
Водонапорная башня с водозаборной скважиной	с. Сергеево, ул. Набережная, 38	29,00	15,00	1990	–
Водонапорная башня с водозаборной скважиной	с. Сергеево, ул. Коммунальная, 17а	29,00	15,00	1976	–
Водонапорная башня с водозаборной скважиной	с. Ежи, на восток от дороги на д. Петровск на расстоянии 100 м	29,00	15,00	1970	–
Водонапорная башня с водозаборной скважиной	с. Ежи, ул. Новая, на юго–запад от поворота на автодорогу Первомайское–Комсомольск на расстоянии 250 м	–	18,00	1970	2017
Водонапорная башня с водозаборной скважиной	д. Сахалинка, на юго–запад от здания ДК на расстоянии 150 м	29,00	15,00	1967	–
Водонапорная башня с водозаборной скважиной	д. Вознесенка, 7а	29,00	15,00	1987	–

Вода из водонапорной башни подается непосредственно в распределительную сеть. Из распределительной сети вода поступает в водоразборные колонки.

Сводные данные по количеству водоразборных колонок, смотровых колодцев, характеристикам водопроводных сетей Сергеевского сельского поселения приведены в Таблице 27. Данные представлены на основании информации, содержащейся в техническом отчете по разработке схем водоснабжения и водоотведения Сергеевского сельского поселения Первомайского района Томской области.

Таблица 27 – Характеристики водопроводных сетей Сергеевского сельского поселения

Объект	Протяженность, м	Расположение	Количество смотровых колодцев	Количество водоразборных колонок	Протяженность трассы, м	Год ввода в эксплуатацию	Дата состав- ления тех. паспорта	Глубина за- ложения, м
Водопроводная сеть	1 305,00	д. Царицынка	1,00	11,00	1 305,40	1975	23.10.2013	3,00
Водопроводная сеть	2 824,00	д. Успенка	5,00	23,00	2 823,80	1975	23.10.2013	3,00
Водопроводная сеть	2 208,00	п. Узень	0,00	12,00	2 207,90	1975	23.10.2013	3,00
Водопроводная сеть	1 325,00	ст. Сахалинка	3,00	3,00	1 325,00	1967	30.10.2013	3,00
Водопроводная сеть	2 683,26	с. Сергеево, ул. Школьная – ул. Садо- вая – ул. Полевая – ул. Больничная	8,00	5,00	2 683,26	1968	02.12.2011	3,00
Водопроводная сеть	3 392,77	с. Сергеево, ул. Ком- мунальная – ул. Новая – ул. Тракторная – пер. Чулымский	14,00	11,00	3 392,77	1980	02.12.2011	3,00
Водопроводная сеть	1 550,59	с. Сергеево, ул. Набе- режная – ул. Лесная – ул. Заводская	9,00	9,00	1 550,59	1975	02.12.2011	3,00
Водопроводная сеть	1 289,00	д. Рождественка	0,00	8,00	1 289,20	1975	23.10.2013	3,00
Водопроводная сеть	3 350,78	с. Ежи, ул. Новая – ул. Советская – ул. Набе- режная – ул. Луговая – ул. Дорожная	18,00	17,00	3 350,78	1970	07.12.2011	3,00
Водопроводная сеть	765,19	с. Ежи, ул. Школьная	0,00	0,00	765,19	1976	07.12.2011	3,00
Водопроводная сеть	2 745,00	д. Сахалинка	2,00	8,00	2 745,00	1975	30.10.2013	3,00
Водопроводная сеть	2 514,00	д. Вознесенка	0,00	16,00	2 514,20	1978	23.10.2013	3,00
Итого:	25 952,59		60,00	123,00				

Характеристики водопроводных сетей с указанием материала, протяженностей и диаметров участков водопроводных сетей представ-
лены в Таблицах 28–39.

Таблица 28 – Характеристики водопроводной сети по адресу: д. Царицынка

№ п/п	Наименование	Материал	Протяженность, м	Диаметр, мм
1	Водопроводная сеть	Сталь	1 219,40	110
2	Водопроводная сеть	Полиэтилен	86,00	63
Итого:			1 305,40	

Таблица 29 – Характеристики водопроводной сети по адресу: д. Успенка

№ п/п	Наименование	Материал	Протяженность, м	Диаметр, мм
1	Водопроводная сеть	Чугун	1 007,20	120
2	Водопроводная сеть	Сталь	1 681,50	150
3	Водопроводная сеть	Полиэтилен	108,00	80
4	Водопроводная сеть	Сталь	21,10	25
5	Водопроводная сеть	Полиэтилен	6,00	63
Итого:			2 823,80	

Таблица 30 – Характеристики водопроводной сети по адресу: п. Узень

№ п/п	Наименование	Материал	Протяженность, м	Диаметр, мм
1	Водопроводная сеть	Чугун	1 139,30	100
2	Водопроводная сеть	Сталь	905,60	100
3	Водопроводная сеть	Сталь	26,00	50
4	Водопроводная сеть	Полиэтилен	137,00	50
Итого:			2 207,90	

Таблица 31 – Характеристики водопроводной сети по адресу: ст. Сахалинка

№ п/п	Наименование	Материал	Протяженность, м	Диаметр, мм
1	Водопроводная сеть	Чугун	1 325,00	100
Итого:			1 325,00	

Таблица 32 – Характеристики водопроводной сети по адресу: с. Сергеево, ул. Школьная – ул. Садовая – ул. Полевая – ул. Больничная

№ п/п	Наименование	Материал	Протяженность, м	Диаметр, мм
1	Водопроводная сеть	Чугун	1 040,53	89
2	Водопроводная сеть	Полиэтилен	393,09	50
3	Водопроводная сеть	Полиэтилен	456,69	40
4	Водопроводная сеть	Полиэтилен	150,13	25
5	Водопроводная сеть	Сталь	122,26	50
6	Водопроводная сеть	Сталь	438,80	40
7	Водопроводная сеть	Сталь	81,76	32
Итого:			2 683,26	

Таблица 33 – Характеристики водопроводной сети по адресу: с. Сергеево, ул. Коммунальная – ул. Новая – ул. Тракторная – пер. Чулымский

№ п/п	Наименование	Материал	Протяженность, м	Диаметр, мм
1	Водопроводная сеть	Чугун	2 183,95	89
2	Водопроводная сеть	Полиэтилен	641,21	76
3	Водопроводная сеть	Сталь	567,61	50
Итого:			3 392,77	

Таблица 34 – Характеристики водопроводной сети по адресу: с. Сергеево, ул. Набережная – ул. Лесная – ул. Заводская

№ п/п	Наименование	Материал	Протяженность, м	Диаметр, мм
1	Водопроводная сеть	Чугун	2 745,00	100
Итого:			2 745,00	

Таблица 35 – Характеристики водопроводной сети по адресу: д. Рождественка

№ п/п	Наименование	Материал	Протяженность, м	Диаметр, мм
1	Водопроводная сеть	Полиэтилен	823,50	50
2	Водопроводная сеть	Чугун	465,70	100
Итого:			1 289,20	

Таблица 36 – с. Ежи, ул. Новая – ул. Советская – ул. Набережная – ул. Луговая – ул. Дорожная

№ п/п	Наименование	Материал	Протяженность, м	Диаметр, мм
1	Водопроводная сеть	Чугун	472,23	120
2	Водопроводная сеть	Сталь	44,40	63
3	Водопроводная сеть	Сталь	248,56	50
Итого:			765,19	

Таблица 37 – Характеристики водопроводной сети по адресу: с. Ежи, ул. Школьная

№ п/п	Наименование	Материал	Протяженность, м	Диаметр, мм
1	Водопроводная сеть	Чугун	2 514,20	100
Итого:			2 514,20	

Таблица 38 – Характеристики водопроводной сети по адресу: д. Сахалинка

№ п/п	Наименование	Материал	Протяженность, м	Диаметр, мм
1	Водопроводная сеть	Чугун	1 209,13	76
2	Водопроводная сеть	Полиэтилен	193,39	50
3	Водопроводная сеть	Сталь	148,07	50
Итого:			1 550,59	

Таблица 39 – Характеристики водопроводной сети по адресу: д. Вознесенка

№ п/п	Наименование	Материал	Протяженность, м	Диаметр, мм
1	Водопроводная сеть	Чугун	3 168,96	76
2	Водопроводная сеть	Полиэтилен	83,40	50
3	Водопроводная сеть	Сталь	98,42	50
Итого:			3 350,78	

Водопроводные сети, выполненные из полиэтилена, имеют невысокий процент износа, аварийность крайне малая, в связи с чем достигается обеспечение качества воды в процессе транспортировки по этим сетям. Стальные и чугунные водопроводы необходимо заменить на трубы из полиэтилена для обеспечения качества воды в процессе транспортировки по водопроводным сетям.

Основные проблемы функционирования системы водоснабжения Сергеевского сельского поселения:

- высокая степень износа водонапорных башен;
- недостаточная степень технической надежности системы водоснабжения в целом;
- высокая степень износа водопроводных сетей;
- отсутствие приборов учета поднятой воды на водозаборных сооружениях.

Водоснабжение поселения осуществляется от артезианских скважин, находящихся вблизи водонапорных башен, которые осуществляют избыточное давление для реализации воды потребителям и создают запас воды на часы пиковых потреблений. Сеть водоснабжения проложена по основным магистралям и находится в неудовлетворительном состоянии. Вода имеет хорошие органолептические свойства, но с небольшим содержанием железа.

Отсутствуют сооружения водоподготовки и обеззараживания водопроводов. В связи с длительным сроком эксплуатации водозаборных скважин, сетчатые фильтры последних подвержены колюматации железистыми соединениями. Старение скважин отражается на росте гидравлических сопротивлений и увеличении понижений динамического уровня воды.

Часть скважин требуют замены, ввиду отработки их нормативного ресурса или нахождения в санитарно–защитной зоне производственных объектов. Общая протяженность водопроводных сетей в населенных пунктах составляет 26,0 км. В связи с тем, что строительство основной части водопроводных сетей проводилось в шестидесятых–семидесятых годах, к настоящему времени большинство трубопроводов имеют значительный износ, что является причиной большого числа аварий и потерь воды в сетях.

Анализ существующей системы водоснабжения указал на необходимость замены труб водоснабжения, имеющих сильный износ.

Исполнения предписаний органов, осуществляющих государственный надзор, муниципальный контроль, об устранении нарушений, влияющих на качество и безопасность воды, выполняется своевременно.

Централизованные системы горячего водоснабжения на территории сельского поселения отсутствуют.

Балансодержателем объектов централизованной системы водоснабжения на территории Сергеевского сельского поселения является Администрация Сергеевского сельского поселения.

Организацией, осуществляющей холодное водоснабжение на территории поселения, является ООО «Аква Сервис», эксплуатирующее объекты системы водоснабжения Сергеевского сельского поселения на основании договора аренды.

Данные об объемах отпущенной потребителям воды за 2020 год по нормативу и по приборам учета приведены в Таблице 40.

Таблица 40 – Данные об объемах отпущенной потребителям воды за 2020 год по нормативу и по приборам учета

Показатель	Фактическое значение
Объем отпущенной потребителям воды, м ³ , в том числе:	25 740,00
по приборам учета	0,00
по нормативам потребления	25 740,00

Данные Таблицы 40 позволяют сделать вывод о том, что реализация воды происходит по нормативу, приборы учета у потребителей не установлены.

Баланс системы водоснабжения Сергеевского сельского поселения за 2020 г. представлен в Таблице 41.

Таблица 41 – Баланс системы водоснабжения Сергеевского сельского поселения за 2020 г., м³

Показатель	2020 (план)
------------	-------------

Показатель	2020 (план)
Фактически поднято воды	25 740,00
Фактически очищено воды	0,00
Вода, полученная со стороны	0,00
Расход воды на собственные технологические нужды	0,00
Отпущено в сеть	25 740,00
Потери	5 940,00
Реализовано воды, в том числе:	19 800,00
населению	18 359,00
бюджетным потребителям	994,00
прочим потребителям	447,00

Анализ финансового состояния ресурсоснабжающей организации

Анализ структуры себестоимости произведен на базе сметы расходов, утвержденной Департаментом тарифного регулирования для ресурсоснабжающей организации – ООО «Аква–Сервис» на 2021 г. (Таблица 42).

В смету затрат на 2021 г. включены следующие группы расходов:

- Производственные расходы (расходы на приобретение сырья и материалов; расходы на энергетические ресурсы и холодную воду; расходы на оплату труда с отчислениями на социальные нужды);
- Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов.

В структуре себестоимости наибольшую долю занимают расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды (77,2%).

Существующий тариф не включает в себя расходы на ремонт основных средств и не позволяет ресурсоснабжающей организации поддерживать основные фонды в безаварийном состоянии.

Таблица 42 – Статьи сметы затрат, утвержденной Департаментом тарифного регулирования Томской области для ООО «Аква–Сервис» на 2021 г., тыс. руб.

Группа расходов	2021
	план эксперта
Производственные расходы	1 526,41
Ремонтные расходы	0,00
Административные расходы	0,00
Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	21,39
Итого себестоимость:	1 547,80

Анализ собираемости платежей не произведен, т.к. данные для проведения анализа не предоставлены.

В рамках реализации производственной программы ООО «Аква–Сервис» для организации установлены следующие тарифы на питьевую воду:

На период 01.01.2021–30.06.2021 – 67,24 руб./м³;

На период 01.07.2021–31.12.2021 – 72,50 руб./м³.

3.4.СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ

Система централизованного водоотведения в поселении отсутствует.

3.5.СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ОБРАЩЕНИЯ С ТВЕРДЫМИ БЫТОВЫМИ ОТХОДАМИ

Бытовые отходы городского поселения вывозятся на полигон захоронения твердых коммунальных отходов (Полигон ТБО с. Первомайское (1 очередь)).

Вывоз отходов осуществляет ООО «АБФ Логистик».

К твердым бытовым отходам относятся отходы, образующиеся в жилых домах и общественных зданиях, торговых, зрелищных, спортивных и других предприятиях и организациях (включая отходы от текущего ремонта квартир), отходы от отопительных устройств местного отопления, смет, опавшие листья, собираемые с дворовых территорий, крупногабаритные отходы.

Правильная организация системы сбора и удаления отходов предполагает наличие сведений об обслуживаемых объектах: степень благоустройства жилых домов, этажность, численность населения, процент охвата населения планово–регулярной системой вывоза ТБО и т.д. Исходными данными для планирования количества подлежащих удалению отходов являются нормы накопления ТБО.

Нормы накопления ТБО – это количество отходов, образующихся на расчетную единицу (человек – для жилищного фонда; одно место в гостинице, 1 м² торговой площади для магазинов и складов и т.д.) в единицу времени (день, год). Нормы накопления определяют в единицах массы (кг) или в объеме (л, м³)

Сбор ТКО производится в контейнеры емкостью 0,5, 0,75 м³ (общее количество площадок – 94) (Таблица 43). Вывоз ТКО осуществляется мусоровозами, ТКО вывозятся на полигон с. Первомайское.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89–ФЗ «Об отходах производства и потребления», пунктами 3, 22 постановления Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведение их реестра», Администрацией поселения созданы места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов и определены схемы размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов.

Таблица 43 – Реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов Сергеевского сельского поселения

№ п/п	РАЗДЕЛ 1. Данные о нахождении мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов				РАЗДЕЛ 2. Данные о технических характеристиках мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов			РАЗДЕЛ 3. Данные о собственниках мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов	
	Адрес				Площадь кв. м.	Используемое покрытие	Контейнеры для накопления ТКО		Наименование ЮЛ, ФИО ИП, ФЛ
							Размещенные		
	Район	Населенный пункт	Улица	Дом			Объем, куб. м.	Кол-во, штук	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Сергеевское сельское поселение	с. Сергеево	ул. Коммунальная	2	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
2	Сергеевское сельское поселение	с. Сергеево	ул. Коммунальная	4	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
3	Сергеевское сельское поселение	с. Сергеево	ул. Тракторная	9	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
4	Сергеевское сельское поселение	с. Сергеево	ул. Тракторная	27	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
5	Сергеевское сельское поселение	с. Сергеево	ул. Тракторная	56	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
6	Сергеевское сельское поселение	с. Сергеево	ул. Тракторная	72	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
7	Сергеевское сельское поселение	с. Сергеево	ул. Тракторная	51а	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
8	Сергеевское сельское поселение	с. Сергеево	ул. Тракторная	87	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение

№ п/п	РАЗДЕЛ 1. Данные о нахождении мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов				РАЗДЕЛ 2. Данные о технических характеристиках мест (площадок) накопления твердых коммуналь-ных отходов				РАЗДЕЛ 3. Данные о соб-ственников мест (площа-док) накопления твердых коммунальных отходов
	Адрес				Площадь кв. м.	Используемое покрытие	Контейнеры для накопления ТКО		Наименование ЮЛ, ФИО ИП, ФЛ
							Размещенные		
	Район	Населенный пункт	Улица	Дом			Объем, куб. м.	Кол-во, штук	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
9	Сергеевское сельское посе-ление	с. Сергеево	ул. Тракторная	96	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
10	Сергеевское сельское посе-ление	с. Сергеево	ул. Новая	2а	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
11	Сергеевское сельское посе-ление	с. Сергеево	ул. Садовая	3	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
12	Сергеевское сельское посе-ление	с. Сергеево	ул. Полевая	1	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
13	Сергеевское сельское посе-ление	с. Сергеево	ул. Полевая	22	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
14	Сергеевское сельское посе-ление	с. Сергеево	пер. Чулымский	19	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
15	Сергеевское сельское посе-ление	с. Сергеево	ул. Больничная	4	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
16	Сергеевское сельское посе-ление	с. Сергеево	ул. Набережная	12	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
17	Сергеевское	с. Сергеево	ул. Набережная	54	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское

№ п/п	РАЗДЕЛ 1. Данные о нахождении мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов				РАЗДЕЛ 2. Данные о технических характеристиках мест (площадок) накопления твердых коммуналь-ных отходов				РАЗДЕЛ 3. Данные о соб-ственников мест (площа-док) накопления твердых коммунальных отходов
	Адрес				Площадь кв. м.	Используемое покрытие	Контейнеры для накопления ТКО		Наименование ЮЛ, ФИО ИП, ФЛ
							Размещенные		
	Район	Населенный пункт	Улица	Дом			Объем, куб. м.	Кол-во, штук	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	сельское посе-ление								поселение
18	Сергеевское сельское посе-ление	с. Сергеево	ул. Набережная	34	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
19	Сергеевское сельское посе-ление	с. Сергеево	ул. Набережная	19	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
20	Сергеевское сельское посе-ление	с. Сергеево	ул. Школьная	12	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
21	Сергеевское сельское посе-ление	с. Сергеево	ул. Школьная	17	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
22	Сергеевское сельское посе-ление	с. Сергеево	ул. Школьная	3	2,25	грунт	0,75	1	МАУ «ЦКС»
23	Сергеевское сельское посе-ление	с. Сергеево	ул. Школьная	1	2,25	грунт	0.75	4	МАОУ «Сергеевская СОШ»
24	Сергеевское сельское посе-ление	с. Сергеево	ул. Школьная	3	2,25	грунт	0,75	1	Администрация Сергеев-ского сельского поселения
25	Сергеевское сельское посе-	с. Сергеево	ул. Лесная	3	2,25	грунт	0,5	1	Сычугова Л.Н.

№ п/п	РАЗДЕЛ 1. Данные о нахождении мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов				РАЗДЕЛ 2. Данные о технических характеристиках мест (площадок) накопления твердых коммуналь- ных отходов				РАЗДЕЛ 3. Данные о соб- ственниках мест (площа- док) накопления твердых коммунальных отходов
	Адрес				Площадь кв. м.	Используемое покрытие	Контейнеры для накопления ТКО		Наименование ЮЛ, ФИО ИП, ФЛ
							Размещенные		
	Район	Населенный пункт	Улица	Дом			Объем, куб. м.	Кол-во, штук	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	ление								
26	Сергеевское сельское посе- ление	с. Сергеево	ул. Набережная	52	2,25	грунт	0,5	1	Архипов Ф.В.
27	Сергеевское сельское посе- ление	с. Сергеево	ул. Коммунальная	1а	2,25	грунт	0,75	1	ИП Лебедкина Л.Н.
28	Сергеевское сельское посе- ление	с. Ежи	ул. Набережная	19	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
29	Сергеевское сельское посе- ление	с. Ежи	ул. Набережная	4	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
30	Сергеевское сельское посе- ление	с. Ежи	ул. Набережная	32	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
31	Сергеевское сельское посе- ление	с. Ежи	ул. Набережная	45	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
32	Сергеевское сельское посе- ление	с. Ежи	ул. Набережная	50	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
33	Сергеевское сельское посе- ление	с. Ежи	ул. Набережная	59	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение

№ п/п	РАЗДЕЛ 1. Данные о нахождении мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов				РАЗДЕЛ 2. Данные о технических характеристиках мест (площадок) накопления твердых коммуналь-ных отходов				РАЗДЕЛ 3. Данные о соб-ственников мест (площа-док) накопления твердых коммунальных отходов
	Адрес				Площадь кв. м.	Используемое покрытие	Контейнеры для накопления ТКО		Наименование ЮЛ, ФИО ИП, ФЛ
							Размещенные		
	Район	Населенный пункт	Улица	Дом			Объем, куб. м.	Кол–во, штук	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
34	Сергеевское сельское посе-ление	с. Ежи	ул. Набережная	66	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
35	Сергеевское сельское посе-ление	с. Ежи	ул. Школьная	7А	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
36	Сергеевское сельское посе-ление	с. Ежи	ул. Советская	9	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
37	Сергеевское сельское посе-ление	с. Ежи	ул. Советская	26	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
38	Сергеевское сельское посе-ление	с. Ежи	ул. Советская	31	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
39	Сергеевское сельское посе-ление	с. Ежи	ул. Луговая	1	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
40	Сергеевское сельское посе-ление	с. Ежи	ул. Новая	2	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
41	Сергеевское сельское посе-ление	с. Ежи	ул. Дорожная	11	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
42	Сергеевское	с. Ежи	ул. Школьная	7	2,25	грунт	0,75	2	МБОУ «Ежинская ООШ»

№ п/п	РАЗДЕЛ 1. Данные о нахождении мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов				РАЗДЕЛ 2. Данные о технических характеристиках мест (площадок) накопления твердых коммуналь-ных отходов				РАЗДЕЛ 3. Данные о соб-ственности мест (площа-док) накопления твердых коммунальных отходов
	Адрес				Площадь кв. м.	Используемое покрытие	Контейнеры для накопления ТКО		Наименование ЮЛ, ФИО ИП, ФЛ
							Размещенные		
	Район	Населенный пункт	Улица	Дом			Объем, куб. м.	Кол-во, штук	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	сельское посе-ление								
43	Сергеевское сельское посе-ление	с. Ежи	ул. Советская	1е	2,25	грунт	0,75	1	ООО «Агро»
44	Сергеевское сельское посе-ление	с. Ежи	ул. Советская	32	2,25	грунт	0,75	1	МАУ «ЦКС»
45	Сергеевское сельское посе-ление	д. Царицынка	н/д	9	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
46	Сергеевское сельское посе-ление	д. Царицынка	н/д	15	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
47	Сергеевское сельское посе-ление	д. Царицынка	н/д	24	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
48	Сергеевское сельское посе-ление	д. Царицынка	н/д	35	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
49	Сергеевское сельское посе-ление	д. Царицынка	н/д	47	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
50	Сергеевское сельское посе-	ст. Сахалинка	н/д	н/д	2,25	грунт	0,75	1	ОАО «РЖД»

№ п/п	РАЗДЕЛ 1. Данные о нахождении мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов				РАЗДЕЛ 2. Данные о технических характеристиках мест (площадок) накопления твердых коммуналь-ных отходов				РАЗДЕЛ 3. Данные о соб-ственности мест (площа-док) накопления твердых коммунальных отходов
	Адрес				Площадь кв. м.	Используемое покрытие	Контейнеры для накопления ТКО		Наименование ЮЛ, ФИО ИП, ФЛ
							Размещенные		
	Район	Населенный пункт	Улица	Дом			Объем, куб. м.	Кол-во, штук	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	ление								
51	Сергеевское сельское посе-ление	ст. Сахалинка	н/д	4	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
52	Сергеевское сельское посе-ление	ст. Сахалинка	н/д	8	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
53	Сергеевское сельское посе-ление	д. Сахалинка	н/д	20	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
54	Сергеевское сельское посе-ление	д. Сахалинка	н/д	30	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
55	Сергеевское сельское посе-ление	д. Сахалинка	н/д	60	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
56	Сергеевское сельское посе-ление	д. Сахалинка	н/д	72	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
57	Сергеевское сельское посе-ление	д. Сахалинка	н/д	76	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
58	Сергеевское сельское посе-ление	д. Вознесенка	н/д	5	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение

№ п/п	РАЗДЕЛ 1. Данные о нахождении мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов				РАЗДЕЛ 2. Данные о технических характеристиках мест (площадок) накопления твердых коммуналь- ных отходов				РАЗДЕЛ 3. Данные о соб- ственниках мест (площа- док) накопления твердых коммунальных отходов
	Адрес				Площадь кв. м.	Используемое покрытие	Контейнеры для накопления ТКО		Наименование ЮЛ, ФИО ИП, ФЛ
							Размещенные		
	Район	Населенный пункт	Улица	Дом			Объем, куб. м.	Кол-во, штук	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
59	Сергеевское сельское посе- ление	д. Вознесенка	н/д	18	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
60	Сергеевское сельское посе- ление	д. Вознесенка	н/д	46	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
61	Сергеевское сельское посе- ление	д. Вознесенка	н/д	63	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
62	Сергеевское сельское посе- ление	д. Вознесенка	н/д	72	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
63	Сергеевское сельское посе- ление	д. Успенка	н/д	10	5	грунт	0,75	2	МО Сергеевское сельское поселение
64	Сергеевское сельское посе- ление	д. Успенка	н/д	21	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
65	Сергеевское сельское посе- ление	д. Успенка	н/д	22	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
66	Сергеевское сельское посе- ление	д. Успенка	н/д	30	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
67	Сергеевское	д. Успенка	н/д	43	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское

№ п/п	РАЗДЕЛ 1. Данные о нахождении мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов				РАЗДЕЛ 2. Данные о технических характеристиках мест (площадок) накопления твердых коммуналь- ных отходов				РАЗДЕЛ 3. Данные о соб- ственниках мест (площа- док) накопления твердых коммунальных отходов
	Адрес				Площадь кв. м.	Используемое покрытие	Контейнеры для накопления ТКО		Наименование ЮЛ, ФИО ИП, ФЛ
							Размещенные		
	Район	Населенный пункт	Улица	Дом			Объем, куб. м.	Кол-во, штук	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	сельское посе- ление								поселение
68	Сергеевское сельское посе- ление	д. Успенка	н/д	46	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
69	Сергеевское сельское посе- ление	д. Успенка	н/д	58	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
70	Сергеевское сельское посе- ление	д. Успенка	н/д	68	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
71	Сергеевское сельское посе- ление	д. Успенка	н/д	80	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
72	Сергеевское сельское посе- ление	д. Успенка	н/д	92	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
73	Сергеевское сельское посе- ление	д. Успенка	н/д	107	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
74	Сергеевское сельское посе- ление	д. Успенка	н/д	108	2,25	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
75	Сергеевское сельское посе-	д. Успенка	н/д	118	5	грунт	0,75	2	МО Сергеевское сельское поселение

№ п/п	РАЗДЕЛ 1. Данные о нахождении мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов				РАЗДЕЛ 2. Данные о технических характеристиках мест (площадок) накопления твердых коммуналь- ных отходов				РАЗДЕЛ 3. Данные о соб- ственниках мест (площа- док) накопления твердых коммунальных отходов
	Адрес				Площадь кв. м.	Используемое покрытие	Контейнеры для накопления ТКО		Наименование ЮЛ, ФИО ИП, ФЛ
							Размещенные		
	Район	Населенный пункт	Улица	Дом			Объем, куб. м.	Кол-во, штук	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	ление								
76	Сергеевское сельское посе- ление	д. Рождественка	н/д	25	н/д	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
77	Сергеевское сельское посе- ление	д. Рождественка	н/д	33	н/д	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
78	Сергеевское сельское посе- ление	д. Рождественка	н/д	41	н/д	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
79	Сергеевское сельское посе- ление	д. Рождественка	н/д	34	н/д	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
80	Сергеевское сельское посе- ление	д. Рождественка	н/д	53	н/д	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
81	Сергеевское сельское посе- ление	п. Узень	н/д	2	н/д	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
82	Сергеевское сельское посе- ление	п. Узень	н/д	6	н/д	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
83	Сергеевское сельское посе- ление	п. Узень	н/д	12	н/д	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение

№ п/п	РАЗДЕЛ 1. Данные о нахождении мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов				РАЗДЕЛ 2. Данные о технических характеристиках мест (площадок) накопления твердых коммуналь- ных отходов				РАЗДЕЛ 3. Данные о соб- ственниках мест (площа- док) накопления твердых коммунальных отходов
	Адрес				Площадь кв. м.	Используемое покрытие	Контейнеры для накопления ТКО		Наименование ЮЛ, ФИО ИП, ФЛ
							Размещенные		
	Район	Населенный пункт	Улица	Дом			Объем, куб. м.	Кол-во, штук	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
84	Сергеевское сельское посе- ление	п. Узень	н/д	18	н/д	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
85	Сергеевское сельское посе- ление	п. Узень	н/д	33	н/д	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
86	Сергеевское сельское посе- ление	п. Узень	н/д	38	н/д	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
87	Сергеевское сельское посе- ление	п. Узень	н/д	53	н/д	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
88	Сергеевское сельское посе- ление	п. Узень	н/д	64	н/д	грунт	0,75	1	МО Сергеевское сельское поселение
Итого:								94	

Бытовые отходы сельского поселения вывозятся на полигон ТБО с. Первомайское для захоронения. Характеристики полигона приведены в Таблице 44.

Таблица 44 – Характеристика полигона ТБО с. Первомайское

Наименование объекта	Полигон ТБО с. Первомайское
Вид объекта	Полигон ТБО с. Первомайское (1 очередь)
Местоположение объекта	Томская область, Первомайский р-н, с. Первомайское
Площадь объекта, га	14,15 (захоронение – 5,92)
Мощность, тыс. тонн/год	1,95
Вместимость, тыс. тонн	57,106
Размещено на 01.01.2020 г., тыс. тонн	29,7005
Код ФККО принимаемых отходов	В соответствии с лицензией
Классы опасности принимаемых отходов	IV, V
Год начала эксплуатации	2007
Год окончания эксплуатации	2027

На услуги регионального оператора по обращению с ТКО установлен единый тариф.

Приказом Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области от 15.04.2021 № 67 утверждена территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Томской области.

По данным органов местного самоуправления на территории поселения имеется объект несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов. Занимаемая площадь – 8448 м², объем – 12672 м³, кадастровый номер занимаемого участка – 70:12:0200037:13.

Данные Таблицы 45 и Рисунка 6 позволяют отметить, что фактический рост тарифа ниже предельного индекса роста.

Таблица 45 – Динамика тарифа на услуги регионального оператора по обращению с ТКО за период 2019–2021 гг.

Наименование показателя	2019		2020		2021	
	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
Фактическая динамика тарифа	439,14	427,86	427,86	438,51	438,51	463,97
Фактический темп роста	–	0,974	1,000	1,025	1,000	1,058
Рост тарифа с учетом предельного индекса	439,14	456,71	456,71	467,67	467,67	486,37

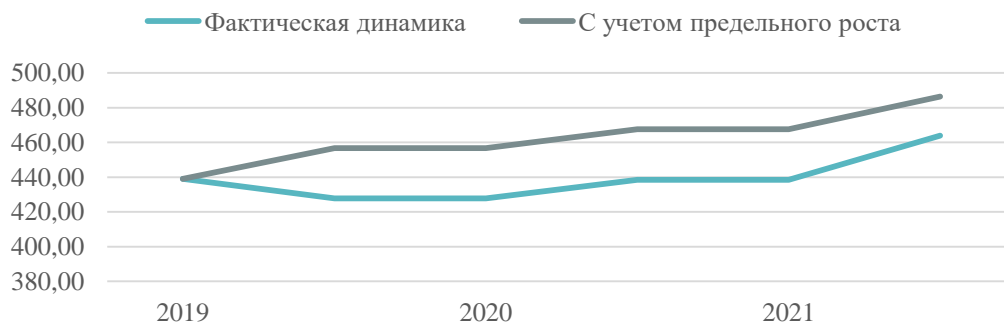


Рисунок 6 – Динамика тарифа на услуги регионального оператора по обращению с ТКО за период 2019–2021 гг.

4. ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ В РЕАЛИЗАЦИИ ЭНЕРГО– И РЕСУРСОСБЕРЕЖЕНИЯ, УЧЕТА И СБОРА ИНФОРМАЦИИ

4.1.АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ЭНЕРГОРЕСУРСОСБЕРЕЖЕНИЯ В ПОСЕЛЕНИИ

В настоящее время в поселении отсутствует Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

4.2.АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ УЧЕТА ПОТРЕБЛЕНИЯ РЕСУРСОВ

Анализ состояния учета потребления услуги по теплоснабжению показал, что у всех потребителей услуги по централизованному теплоснабжению установлены приборы учета потребленной тепловой энергии (Таблица 46).

Таблица 46 – Состояние учета потребления услуги по теплоснабжению

Группа потребителей	Всего потребителей	Установлено приборов учета	То же, в %
Бюджет	5	5	100,0
Итого:	5	5	100,0

Оснащенность приборами учета потребителей электроэнергии – 100%.

Приборы учета у потребителей услуги по водоснабжению не установлены; начисления производятся по нормативу.

5. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Значения показателей надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения (Таблица 47) рассчитаны на основании Постановления Правительства от 16.05.2014 № 452 и предоставлены Администрацией Сергеевского сельского поселения.

Таблица 47 – Значения показателей надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения

Показатель	2017	2018	2019	2020–2032
Показатели надежности				
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	–	–	–	–
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	–	–	–	–
Показатели энергетической эффективности				
Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	–	–	234,62	229,57
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	–	–	–	–
Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	–	–	–	–

Значения показателей качества питьевой воды, надежности и бесперебойности, энергетической эффективности системы водоснабжения (Таблица 48) рассчитаны на основании Приказа Минстроя от 04.04.2014 № 162/пр и приведены в соответствии с утвержденной Департаментом тарифного регулирования производственной программой и установленными долгосрочными параметрами регулирования для ООО «Аква–Сервис» (утверждены Приказами Департамента тарифного регулирования Томской области от 13.12.2017 № 4–776/9(582) на 2018 г., от 06.12.2018 № 4–627/9(427) на 2019 г., от 20.11.2019 № 4–711/9(436) на 2020 г., от 04.12.2020 № 4–298/9(401) на 2021 г.).

Таблица 48 – Значения показателей качества питьевой воды, надежности и бесперебойности, энергетической эффективности системы водоснабжения

Показатель	2018	2019	2020	2021–2032
Показатели качества питьевой воды				
Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	–	–	–	–

Показатель	2018	2019	2020	2021–2032
(%)				
Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	–	–	–	–
Показатели надежности и бесперебойности				
Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км сетей)	–	–	–	–
Показатели энергетической эффективности				
Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (%)	–	–	–	–
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт*ч/куб. м)	1,89	2,12	0,40	0,00
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	0,00	0,00	0,00	2,00

Значения показателей надежности и энергетической эффективности системы обращения с твердыми бытовыми отходами приведены в Таблице 49.

Таблица 49 – Значения показателей надежности и энергетической эффективности системы обращения с твердыми бытовыми отходами

Показатель	2017	2018	2019	2020
Уменьшение объема захоронения твердых коммунальных отходов на полигоне в зоне реализации проекта (%)	–	–	–	–
Увеличение доли обработки твердых коммунальных отходов в зоне реализации проекта модернизации (%)	–	–	–	–

6. ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ

6.1.ПРОЕКТЫ ПО РАЗВИТИЮ (МОДЕРНИЗАЦИИ) ИСТОЧНИКОВ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ)

В рамках реализации Программы мероприятий по развитию (модернизации) источников электроэнергии (мощности) не запланировано.

6.2.ПРОЕКТЫ ПО РАЗВИТИЮ (МОДЕРНИЗАЦИИ) ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СЕТЕЙ

В рамках реализации Программы мероприятий по развитию (модернизации) электрических сетей не запланировано.

7. ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ

7.1.ПРОЕКТЫ ПО НОВОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

В рамках реализации Программы мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии не запланировано.

7.2.ПРОЕКТЫ ПО НОВОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

Наименование проекта – проведение мероприятий по реконструкции в рамках повышения надежности ветхих участков тепловой сети.

Цель проекта – обеспечение надежности теплоснабжения поселения.

Технические параметры проекта приведены в Таблице 50.

Таблица 50 – Технические параметры проектируемых участков тепловых сетей

Котельная, к которой относится участок тепловой сети	Протяженность участка в 2-трубном исчислении, м	Условный диаметр труб, Ду, мм	Тип прокладки	Год проведения мероприятия	Изоляция
СОШ с. Ежи	37,73	100	надземная	2028	ППУ
СОШ с. Ежи	6,73	100	подземная	2028	ППУ
Итого:	44,46				

Необходимые капитальные затраты – 1 158,93 тыс. руб., с НДС.

Срок реализации проекта – 2028 год.

Ожидаемые эффекты – снижение потерь тепловой энергии и теплоносителя в сетях.

Сроки получения эффектов – с 2028 года на протяжении срока полезного использования.

Простой срок окупаемости проекта – не рассчитывается для проектов, источником финансирования которых выступают бюджетные средства.

8. ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ

8.1. РАЗВИТИЕ ГОЛОВНЫХ ОБЪЕКТОВ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ (ВОДОЗАБОРОВ, ОЧИСТНЫХ СООРУЖЕНИЙ)

Наименование проекта – замена (капитальный ремонт) водонапорных башен в рамках повышения надежности системы водоснабжения поселения.

Цель проекта – обеспечение надежности системы водоснабжения поселения.

Технические параметры проекта приведены в Таблице 51.

Таблица 51 – Технические параметры проекта замены (капитального ремонта) водонапорных башен

№ п/п	Наименование мероприятия	Диаметр бака, мм	Диаметр ствола, мм	Высота, мм	Год проведения
1	Замена водонапорной башни п. Узень, 22а	2 400,00	1 200,00	20 000,00	2030
2	Замена водонапорной башни с. Сергеево, ул. Коммунальная, 17а	2 400,00	1 200,00	20 000,00	2031
3	Капитальный ремонт водонапорной башни д. Царицынка, 48а	2 400,00	1 200,00	20 000,00	2032

Необходимые капитальные затраты – 4 142,24 тыс. руб., с НДС.

Сроки реализации проекта – 2030–2032 гг.

Ожидаемые эффекты – обеспечение надежности системы водоснабжения поселения.

Сроки получения эффектов – с 2030–2032 гг. на протяжении срока полезного использования.

Простой срок окупаемости проекта – не рассчитывается для проектов, источником финансирования которых выступают средства бюджетов бюджетной системы РФ.

8.2. РАЗВИТИЕ ВОДОПРОВОДНЫХ СЕТЕЙ ДЛЯ ПОВЫШЕНИЯ НАДЕЖНОСТИ И ЭФФЕКТИВНОСТИ РАБОТЫ СИСТЕМЫ

Наименование проекта – проведение мероприятий по замене водопроводных сетей в рамках повышения надежности системы водоснабжения поселения.

Цель проекта – обеспечение надежности системы водоснабжения поселения.

Технические параметры проекта приведены в Таблице 52.

Таблица 52 – Технические параметры участков водопроводных сетей под замену

№ п/п	Наименование мероприятия	Техническая характеристика	Протяженность, м	Диаметр, мм	Глубина прокладки, м	Год проведения
1	Замена водопроводных сетей в с. Сергеево по ул. Коммунальная	Трубы полиэтиленовые с защитным покрытием	500,00	83	3	2022
2	Замена водопроводных сетей в с. Сергеево по ул. Новая	Трубы полиэтиленовые с защитным покрытием	500,00	83	3	2022
3	Замена водопроводных сетей в с. Сергеево по ул. Набережная	Трубы полиэтиленовые с защитным покрытием	500,00	83	3	2023
4	Замена водопроводных сетей в с. Ежи по ул. Новая	Трубы полиэтиленовые с защитным покрытием	300,00	83	3	2024

№ п/п	Наименование мероприятия	Техническая характеристика	Протяженность, м	Диаметр, мм	Глубина прокладки, м	Год проведения
5	Замена водопроводных сетей в с. Ежи по ул. Советская	Трубы полиэтиленовые с защитным покрытием	500,00	83	3	2024
6	Замена водопроводных сетей в с. Сергеево по ул. Полевая	Трубы полиэтиленовые с защитным покрытием	800,00	83	3	2025
7	Замена водопроводных сетей в с. Сергеево по ул. Садовая	Трубы полиэтиленовые с защитным покрытием	700,00	83	3	2026
8	Замена водопроводных сетей в с. Ежи по ул. Набережная	Трубы полиэтиленовые с защитным покрытием	1 000,00	83	3	2027
9	Замена водопроводных сетей в с. Ежи по ул. Школьная	Трубы полиэтиленовые с защитным покрытием	250,00	83	3	2028
10	Замена водопроводных сетей в с. Сергеево по пер. Чулымский	Трубы полиэтиленовые с защитным покрытием	700,00	83	3	2029
Итого:			5 750,00			

Необходимые капитальные затраты – 33 106,34 тыс. руб., с НДС.

Сроки реализации проекта– 2022–2029 гг.

Ожидаемые эффекты – обеспечение надежности системы водоснабжения поселения.

Сроки получения эффектов – с 2022–2029 гг. на протяжении срока полезного использования.

Простой срок окупаемости проекта – не рассчитывается для проектов, источником финансирования которых выступают средства бюджетов бюджетной системы РФ.

9. ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ

9.1. СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ СООРУЖЕНИЙ И ГОЛОВНЫХ НАСОСНЫХ СТАНЦИЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ

В рамках реализации Программы мероприятий по строительству и реконструкции сооружений и головных насосных станций не запланировано.

9.2. СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЯ И МОДЕРНИЗАЦИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ СИСТЕМ ВОДООТВЕДЕНИЯ

В рамках реализации Программы мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации линейных объектов систем водоотведения не запланировано.

10. ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ОБРАЩЕНИЯ С ТВЕРДЫМИ БЫТОВЫМИ ОТХОДАМИ

10.1. ПЕРЕЧЕНЬ НЕОБХОДИМЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ УТИЛИЗАЦИЮ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЕ И ЗАХОРОНЕНИЕ ОТХОДОВ

Наименование проекта – ликвидация объекта несанкционированного размещения ТКО.

Цель проекта – обеспечение накопления ТКО в местах, определенных Администрацией поселения.

Технические параметры проекта приведены в Таблице 53.

Таблица 53 – Технические параметры объекта несанкционированного размещения ТКО

Ближайший населенный пункт	Место расположения участка (кадастровый номер)	Занимаемая площадь, м2	Объем, м3	Год проведения
с. Сергеево	70:12:0200037:13	8 448	12 672	2022

Необходимые капитальные затраты – 7 018,2 тыс. руб., с НДС.

Сроки реализации проекта – 2022 гг.

Ожидаемые эффекты – обеспечение накопления ТКО в местах, определенных Администрацией поселения.

Сроки получения эффектов – с 2022 гг. на протяжении срока полезного использования.

Простой срок окупаемости проекта – не рассчитывается для проектов, источником финансирования которых выступают средства бюджетов бюджетной системы РФ.

11. ОБЩАЯ ПРОГРАММА ПРОЕКТОВ

11.1. СОВОКУПНАЯ ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ ПО ВСЕМ СИСТЕМАМ РЕСУРСОСБЕРЕЖЕНИЯ

Совокупная программа инвестиционных проектов по всем системам ресурсоснабжения Сергеевского сельского поселения представлена в Таблице 54.

Таблица 54 – Совокупная программа проектов по всем системам ресурсоснабжения Сергеевского сельского поселения

Наименование группы проектов	Цель проекта	Технические параметры проекта	Необходимые капитальные затраты (в ценах планируемого периода реализации проекта)	Срок реализации проекта	Ожидаемые эффекты	Сроки получения эффектов	Простой срок окупаемости проекта
Проекты по новому строительству и реконструкции тепловых сетей	Обеспечение надежности теплоснабжения поселения	Реконструкция участков сетей протяженностью 44,46 м	1 158,93 тыс. руб., с НДС	2028 год	Снижение потерь тепловой энергии и теплоносителя в сетях	С 2028 года на протяжении срока полезного использования	Не рассчитывается для проектов, источником финансирования которых выступают средства бюджетов бюджетной системы РФ
Развитие головных объектов системы водоснабжения	Обеспечение надежности водоснабжения поселения	Замена 2 (в п. Узень и с. Сергеево) и капитальный ремонт 1 (в д. Царицынка) водонапорной башни. Диаметр бака – 2400 мм, диаметр ствола – 1200 мм, высота башни – 20 м	4 142,24 тыс. руб., с НДС	2030–2032 гг.	Обеспечение надежности системы водоснабжения поселения	С 2030–2032 гг. на протяжении срока полезного использования	Не рассчитывается для проектов, источником финансирования которых выступают средства бюджетов бюджетной системы РФ
Развитие водопроводных сетей для повышения надежности работы системы	Обеспечение надежности системы водоснабжения поселения	Замена сетей водоснабжения протяженностью 5750 м	33 106,34 тыс. руб., с НДС	2022–2029 гг.	Обеспечение надежности водоснабжения поселения	С 2022–2029 гг. на протяжении срока полезного использования	Не рассчитывается для проектов, источником финансирования которых выступают средства бюджетов бюджетной системы РФ
Перечень необходимых проектов, обеспечивающих	Обеспечение накопления ТКО в местах, определенных Административным	Ликвидация объекта несанкционированного размещения ТКО	7 018,2 тыс. руб., с НДС	2022 год	Обеспечение накопления ТКО в местах, определенных	С 2022 года на протяжении срока	Не рассчитывается для проектов, источником

Наименование группы проектов	Цель проекта	Технические параметры проекта	Необходимые капитальные затраты (в ценах планируемого периода реализации проекта)	Срок реализации проекта	Ожидаемые эффекты	Сроки получения эффектов	Простой срок окупаемости проекта
ющих сбор, накопление, утилизацию, обезвреживание и захоронение отходов	нистрацией поселения	площадью – 8448 м ² , объем – 12672 м ³			ленных Администрацией поселения	ка полезного использования	финансирования которых выступают средства бюджетов бюджетной системы РФ

12. ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

12.1. СОВОКУПНАЯ ПОТРЕБНОСТЬ В КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЯХ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

Совокупная потребность в капитальных вложениях для реализации программы инвестиционных проектов представлена в Таблице 55.

Таблица 55 – Совокупная потребность в капитальных вложениях для реализации программы инвестиционных проектов

Наименование	Источники финансирования, тыс. руб.	Сумма и источники финансирования, тыс. руб.												
		Всего	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Общая Программа проектов	всего	45 425,71	0,00	11 950,07	2 581,83	4 325,09	4 528,37	4 148,55	6 205,05	2 783,10	4 761,42	1 317,84	1 379,78	1 444,62
	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет	38 611,86	0,00	10 157,56	2 194,56	3 676,32	3 849,11	3 526,27	5 274,29	2 365,64	4 047,21	1 120,16	1 172,81	1 227,93
	бюджет МО/бюджет района	6 813,86	0,00	1 792,51	387,28	648,76	679,26	622,28	930,76	417,47	714,21	197,68	206,97	216,69
	внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

12.2. ВЕЛИЧИНА ИЗМЕНЕНИЯ СОВОКУПНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ЗАТРАТ В СВЯЗИ С РЕАЛИЗАЦИЕЙ ПРОЕКТОВ

Реализация мероприятий, предложенных Программой, не повлечет за собой изменения эксплуатационных расходов, так как снижение эксплуатационных расходов, связанных со снижением потерь в тепловых и водопроводных сетях, позволит включить в сметы расходов на производство тепловой энергии, оказание услуг по водоснабжению расходы на текущие ремонты, которые позволят эксплуатировать основные фонды после проведения мероприятий по реконструкции в безаварийном режиме, тем самым повысив надежность систем теплоснабжения и водоснабжения поселения.

13. ОРГАНИЗАЦИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ

13.1. ПЛАНИРУЕМЫЕ ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ

В качестве планируемых источников финансирования предложенных к реализации проектов рассматриваются средства муниципального и областного бюджетов.

Проведение мероприятий за счет бюджетных источников позволит повысить надежность систем тепло– и водоснабжения поселения.

14. ПРОГРАММЫ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ТАРИФЫ И ПЛАТА ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ

Все проекты, представленные в Программе, нацелены на повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры.

Проведение мероприятий планируется осуществить за счет бюджетных средств.

15. ПРОГНОЗ РАСХОДОВ НАСЕЛЕНИЯ НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ, РАСХОДОВ БЮДЖЕТА НА СОЦИАЛЬНУЮ ПОДДЕРЖКУ И СУБСИДИИ, ПРОВЕРКА ДОСТУПНОСТИ ТАРИФОВ НА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Постановлением Губернатора Томской области № 78 от 14.12.2020 «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Томской области на 2021 год» установлен набор коммунальных услуг для населения Сергеевского сельского поселения: электроэнергия, холодное водоснабжение, печное отопление (вид топлива – дрова), обращение с твердыми коммунальными отходами. Тип (степень) благоустройства: жилое помещение с централизованным электроснабжением, с холодным водоснабжением из уличной водоразборной колонки (колодца), с наличием бани, с печным отоплением.

Тарифы: электроэнергия: декабрь 2020 года – 2,56 руб. за кВт х ч, декабрь 2021 года – 2,73 руб. за кВт х ч (прогноз), рост – 106,6%; холодное водоснабжение: декабрь 2020 года – 67,24 руб./куб. м, декабрь 2021 года – 72,50 руб./куб. м, рост – 107,8%; твердое топливо (дрова): декабрь 2020 года – 631,00 руб./куб. м, декабрь 2021 года – 631,00 руб./куб. м (прогноз), рост – 100%; обращение с твердыми коммунальными отходами: декабрь 2020 года – 438,51 руб./куб. м, декабрь 2021 года – 456,05 руб./куб. м (прогноз), рост – 104%.

Объемы и нормативы потребления коммунальных услуг за месяц: электроэнергия: потребление по ИПУ* – 500 кВт х ч; холодное водоснабжение: (потребление по нормативам) декабрь 2020 года – 0,91 куб. м на 1 человека, декабрь 2021 года – 0,91 куб. м на 1 человека; холодное водоснабжение для бань: (потребление по нормативам) декабрь 2020 года – 0,2 куб. м на 1 человека, декабрь 2021 года – 0,2 куб. м на 1 человека; печное отопление: (потребление по нормативам) декабрь 2020 года – 0,0289 куб. м на 1 кв. м, декабрь 2021 года – 0,0289 куб. м на 1 кв. м; обращение с твердыми коммунальными отходами: (по нормативам накопления твердых коммунальных отходов) декабрь 2020 года – 0,13 куб. м на 1 человека, декабрь 2021 года – 0,13 куб. м на 1 человека.

Численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого равно установленному предельному индексу, – 0 человек. Доля населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого равно установленному предельному индексу, в общей численности населения на территории муниципального образования – 0%, Томской области – 0%.

Численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого равно (или менее) установленному индексу по Томской области, – 2040 человек. Доля населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого равно (или менее) установленному индексу по Томской области, в общей численности населения на территории муниципального образования – 100%, Томской области – 0,19%.

Численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого более установленного индекса по Томской области, но менее (или равно) установленного предельного индекса, превышающего установленный индекс по Томской области не более чем на величину отклонения по Томской области, – 0 человек. Доля населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого более установленного индекса по Томской области, но менее (или равно) установленного предельного индекса, превышающего установленный индекс по Томской области не более чем на величину отклонения по Томской области, в общей численности населения на территории муниципального образования – 0%, Томской области – 0%.

Численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого более установленного индекса по Томской области, – 0 человек. Доля населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого более установленного индекса по Томской области, в общей численности населения на территории муниципального образования – 0%, Томской области – 0%.

Совокупная сумма увеличения вносимой гражданами муниципального образования платы за коммунальные услуги в результате установления по муниципальному образованию предельных индексов, превышающих установленный индекс: с июля по декабрь 2021 года – 0 тыс. руб. ежемесячно

В Таблице 56 приведен укрупненный расчет совокупной платы граждан за коммунальные услуги на 2021 год.

Таблица 56 – Расчет совокупной платы граждан за коммунальные услуги на 2021 год

Коммунальный ресурс	Тарифы		Численность населения, чел. / площадь, м ²	Объем потребления ресурса, мес. (кВт*ч, м ³ , м ³ , Гкал, м ³)	Расходы на коммунальные услуги (2021 – оценка)
	дек.20	дек. 2021 (электроэнергия, обращение с ТБО – прогноз)			
Электроэнергия	2,56	2,73	2 040	500,00	15 870,00
Холодное водоснабжение	67,24	72,50	2 040	2 264,40	1 898 563,54
Теплоснабжение	631,00	631,00	52 301	1 511,50	11 445 111,25
Обращение с ТБО	438,51	456,05	2 040	265,20	1 423 423,87
Итого:					14 782 968,66

Численность населения, используемая при расчете, принята на основании данных из реестра административно–территориальных единиц Томской области, размер площади помещений, на основе которой произведен расчет платы граждан за услугу по отоплению, принят на основании предоставленных Администрацией Сергеевского сельского поселения данных о площади жилого фонда по состоянию на 2021 год – 52 301,19 м². При расчетах тариф декабря 2020 года принят как тариф 1 полугодия 2021 года, тариф декабря 2021 года – как тариф 2 полугодия 2021 года.

Оценка критериев доступности произведена на основании средних значений критериев доступности для граждан платы за коммунальные услуги (Приложение № 2 к Методическим указаниям по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, утвержденным Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 23.08.2010 № 378), результаты представлены в Таблице 57.

Таблица 57 – Результаты оценки доступности для граждан платы за коммунальные услуги

Критерий	Уровень доступности (для оценки)			Фактическое значение	Оценка
	высокий	доступный	недоступный		
Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи, %	от 6,3 до 7,2	от 7,2 до 8,6	свыше 8,6	2,1%	высокий
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %	до 8	от 8 до 12	свыше 12	данные не предоставлены	оценка не проведена
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, %	от 92 до 95	от 85 до 92	ниже 85	данные не предоставлены	оценка не проведена
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, %	не более 10	от 10 до 15	свыше 15	9,2%	высокий

При реализации стабилизационного сценария: установлении на весь прогнозный период численности населения на уровне 2021 года; темпах роста доходов населения на величину, равную индексу потребительских цен; темпах роста тарифов на коммунальные услуги на установленную Минэкономразвития РФ величину, доли совокупного платежа в доходе населения по годам останутся неизменными.

16. МОДЕЛЬ ДЛЯ РАСЧЕТА ПРОГРАММЫ

Все расчеты для реализации мероприятий Программы выполнены с использованием программного продукта Microsoft Office.